



ПРОЕКТАНСКО БЮРО „ТЕРАКОНСУЛТ“ ЕООД

1233 София, ул. „Лютиброд“ № 3, ☎ (02) 981 36 55, 📠 0888/45 41 40, e-mail: project@teraconsultbg.com

ОБЕКТ: „Доизграждане на кабинетната и складова база, реконструкция на съществуващата столова и прилежащата инфраструктура на „Център за професионална квалификация - РДПБЗН - Монтана“ към ГДПБЗН - МВР ”

ПОДОБЕКТ: Пристройка и реконструкция на съществуващата столова

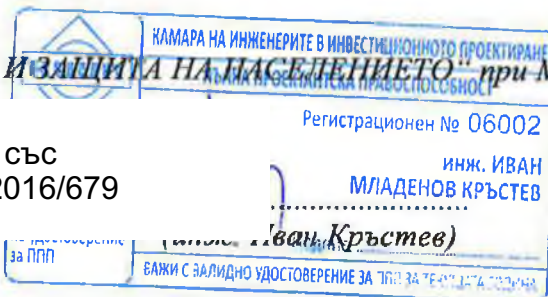
ФАЗА : ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

ЧАСТ : КОНСТРУКЦИИ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ГД „ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ И ЗАЩИТА НА НАСЕЛЕНИЕТО“ при МВР



Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП, във възка със
ЗЗЛД и Регламент (ЕС) 2016/679



Съгласували:

Заличено на
основание
чл. 37 от ЗОП, във
възка със
ЗЗЛД и Регламент
(ЕС) 2016/679

част „Архитектурна“
/арх. Сн

част „ПБЗ“
/инж.

част „ПБ“
/инж.

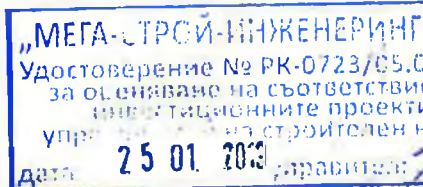
част „ПУСО“
/инж. Пусан Харбов/

Заличено на
основание
чл. 37 от ЗОП, във
възка със
ЗЗЛД и Регламент
(ЕС) 2016/679

Заличено на
основание
чл. 37 от ЗОП, във
възка със
ЗЗЛД и Регламент
(ЕС) 2016/679



гр.Монтана



Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП, във възка със
ЗЗЛД и Регламент (ЕС) 2016/679

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП, във възка със
ЗЗЛД и Регламент (ЕС) 2016/679

инж. Ив. Чанев





УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 06002

Важи за 2019 година

ИНЖ. ИВАН МЛАДЕНОВ КРЪСТЕВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП 10/17.09.2004 г. по части:

КОНСТРУКТИВНА
ОРГАНИЗАЦИЯ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Председател на РК

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП, във възка със
3ЗЛД и Регламент (ЕС) 2016/679

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП, във възка със
3ЗЛД и Регламент (ЕС) 2016/679



Председател на КР

инж. И. Каралеев



ПРОЕКТАНТСКО БЮРО „ТЕРАКОНСУЛТ“ ЕООД

1233 София, ул. „Лютиброд“ № 3, ☎ (02) 981 36 55, 📠 0888/45 41 40, e-mail: project@teraconsultbg.com

ОБЕКТ: „ Доизграждане на кабинетната и складова база, реконструкция на съществуващата столова и прилежащата инфраструктура на „Център за професионална квалификация - РДПБЗН - Монтана“ към ГДПБЗН - МВР ”

ПОДОБЕКТ: Пристройка и реконструкция на съществуващата столова

Съдържание

Член лист

Удостоверение за ППП

I. Обяснителна записка - Становище за промяна на предназначението на помещения на съществуваща столова



ОБЕКТ: „ Доизграждане на кабинетната и складова база, реконструкция на съществуващата столова и прилежащата инфраструктура на „Център за професионална квалификация - РДПБЗН - Монтана“ към ГДПБЗН - МВР ”

ПОДОБЕКТ: Пристрройка и реконструкция на съществуващата столова

I. Обяснителна записка

1. Описание на строежа

Заличено на основание чл. 37 от ЗОП, във връзка със ЗЗЛД и Регламент (ЕС) 2016/679
г. Монтана

Предмет на настоящото проектиране е промяна на предназначението на помещението на съществуваща столова намираща се в двуетажна сграда в поземлен имот в гр. Монтана, ул. "Сирма войвода" № 10 с идентификатор 48489.6.71.2. В проекта се предвижда обособяване на складово помещение за съхранение на суровини и сухи продукти, хладилен склад, помещение за домакин, помещение за студена и топла кухня с подготвителен кът за месо и зеленчуци, помещение за миене на съдове, разширяване на съществуващата зала за хранене-столова.

Сградата е построена през 1983г. по метода пакетно повдигани плочи, като на първи етаж са били разположени дежурна стая, учебен кабинет, сервизни помещения и складови помещения, а на втори етаж кухня, столова и канцелария. Сградата е сменила предназначението си, като са обособени кухня и столова на първия етаж, а на втория етаж са разположени зали и кабинети, възложителя е предоставил чертеж на сегашното положение- „ Разпределение на столова- РДПБЗН-гр.Монтана". Проектът е разработен по предоставено актуално архитектурно заснемане.

Сградата е двуетажна с неизползваемо подпокривно пространство. Сградата е решена с монолитна стоманобетонена конструкция, състои се от основи, стоманобетонени плочи, греди, колони и шайби. Достъп към сградата се осъществява от кота +0,00 от север и от запад по външни стъпала и рампа. Достъп до втори етаж се осъществява с вътрешно стоманобетонено стълбище. Светлата височина на помещенията на първи етаж е 2,98м , а на втори етаж е около 2,90м.

При архитектурното заснемане са установени дебелини на стените съответно 25см и 12см. Ограждащите външни неносещи стени са от зидария от кухи тухли –тухли четворки, а носещите са с плътни тухли с дебелина 25см и 12см като са изградени пояси за предаване на вертикалното натоварване. Покрива е четирискатен дървен с покритие от керемиди.

II. За подобект “ Пристрройка и реконструкция на съществуващата столова “ се включват следните промени без оказване намеса в конструкцията:

1. Изграждане на нови тухлени зидове с дебелина 22см. на кота +0,00 с керамични блокове на Porotherm 25 N F Light с плътност 625 kg/m³ е както следва:

- затваряне на съществуващи отвори за врати с размери 75/298см в стена намираща се между коридор на кухнята и коридор и зала за хранене, и отвор в стената по фасада на помещение до помещение на управителя 75/298см.

2. Изграждане на нови тухлени зидове с дебелина 12см. на кота +0,00 с керамични блокове на Porotherm 12 N F с плътност 850 kg/m³ е както следва:

- зид с дължина 5,45м и височина 2,98м с отвор за врата 90/210см между помещение за студена и топла кухня и помещението- помещение за миене на съдове, помещение за препарати и коридор.

- зид с дължина 5,90м и височина 2,98м с отвор за врата 80/210 и 90/210см между коридор и помещението -хладилна камера и склад за сухи продукти.

- зид с дължина 3,82м и височина 2,98м с отвор за врата 80/210см между помещения - препарати и хладилна камера и помещението за миене на съдове и домакин.

- зид с дължина 1,82 и височина 2,98м между помещения за миене на съдове и домакин

- зид с дължина 1,85 и височина 2,98м между помещения за препарати и хладилна камера

- зид с дължина 3,20 и височина 2,98м между помещения склад сухи продукти и санитарно-WC помещение

3. Изграждане на нови леки преградни зидове с дебелина 12см. на кота +0,00 с гипсокартон е както следва:

- стена от влагоустойчив гипсокартон с дължина 1,60 и височина 2,98м между WC помещения

- стена от влагоустойчив гипсокартон с дължина 1,40 и височина 2,98м между WC помещения

- стена от влагоустойчив гипсокартон с дължина 2,00 и височина 2,98м между WC помещения и предверие.

- стена от влагоустойчив гипсокартон с дължина 2,15 и височина 2,98м между WC помещения и предверие.

Забележка:

На кота +3,10 не се изграждат нови зидове и не се премахват съществуващи зидове!

Преди премахване на съществуващи зидове да се изпълни подпиране на съществуващата плоча с телескопични подпори!

За отворите в новите зидове да се изпълни укрепване с готови щурцове.

4. Премахване на неносещи зидове на кота +0,00 с дебелина 30см. е както следва:

- Премахване на вътрешен тухлен зид с височина 2,98м и дължина 2,93м с отвор за врата 100/210 при столова.

- Премахване на вътрешен тухлен зид с височина 2,98м и дължина 1,77м с отвор за врата 100/210 при коридор до склад.



5. Премахване на неносещи зидове на кота +0,00 с дебелина 22см. е както следва:

- Премахване на вътрешен тухлен зид с височина 2,98м и дължина 1,27м при кухня.
- Премахване на вътрешен тухлен зид с височина 2,98м и дължина 4,48 и с два отвора 70/70 за прозорци между столова и кухня
- Премахване на вътрешен тухлен зид с височина 2,98м и дължина 3,10 между коридор и кухня
- Премахване на вътрешен тухлен зид с височина 2,98м и дължина 0,5 за оформяне на отвор за нова врата с размери височина 2,1м и дължина 0,8м.

7. Премахване на неносещи зидове на кота +0,00 с дебелина 20см. е както следва:

- Премахване на вътрешен тухлен зид с дължина 1,70 и височина 2,98м с отвор 70/210 за врата при кухня.

8. Премахване на неносещи зидове на кота +0,00 с дебелина 14см. е както следва:

- Премахване на вътрешен тухлен зид с дължина 1,90 и височина 2,98м с отвор 70/210 за врата при кухня.
- Премахване на вътрешен тухлен зид с дължина 4,05 и височина 2,98м при кухня.
- Премахване на вътрешен тухлен зид с дължина 4,40 и височина 2,98м с отвор 90/210 за врата при кухня.
- Премахване на вътрешен тухлен зид с дължина 3,10 и височина 2,98м при кухня
- Премахване на вътрешен тухлен зид с дължина 5,60 и височина 2,98м между коридор и кухня
- Премахване на вътрешен тухлен зид с дължина 1,60 и височина 2,98м с отвор 87/207 за врата при кухня.
- Премахване на вътрешен тухлен зид с дължина 3,20 и височина 2,98м при столова.

9. Премахване на зидове на кота +0,00 с дебелина 6см. е както следва:

- Премахване на вътрешен тухлен зид с дължина 1,90 и височина 2,98м с два отвора 70/210 за врати при кухня
- Премахване на вътрешен тухлен зид с дължина 1,07 и височина 2,98м при кухня

Забранява се премахване на зидарии от плътни тухли или стени за които има съмнения, че може да пренасят натоварването посредством греди и пояси от плочата!

Постоянно натоварване

1. Собствено тегло на стоманобетонова конструкция

Стоманобетонна плоча и греди със средна височина 12см- $0,12 \cdot 25 \cdot 1,0 = 3,0 \text{ kN/m}^2$

Циментова замазка и настилка— $2,1 \text{ kN/m}^2$

Net=2,98m -етажна височина

Тегло на колони самостоятелни $4,1 \cdot 2,98 \cdot 25 = 306 \text{ kN}$



Тегло шайби с дължина 13,8м е $13,8 \cdot 2,9 \cdot 25 = 1000 \text{ kN}$

A= 237 m² - площ на част от етаж на кота +0,00

2. Натоварване от зидове

2.1. Съществуващи зидове

Дължина на съществуващи зидове 66,4м с дебелина 0,3м, обем 59,4 m³, тегло 890kN

Дължина на съществуващи зидове 2,8м с дебелина 0,22м, обем 1,83 m³, тегло 27,5 kN

Общо тегло зидове 920 kN

2.2. Зидове за премахване

Дължина на съществуващи зидове 4,7м с дебелина 0,3м, обем 4,2 m³, тегло 63,0 kN

Дължина на съществуващи зидове 9,35м с дебелина 0,22 m, обем 6,1 m³, тегло 92 kN

Дължина на съществуващи зидове 1,7м с дебелина 0,20 m, обем 1,0 m³, тегло 15 kN

Дължина на съществуващи зидове 23,9м с дебелина 0,14 m, обем 9,9 m³, тегло 149,6 kN

Дължина на съществуващи зидове 2,9м с дебелина 0,06 m, обем 0,5 m³, тегло 7,6 kN

Общо тегло зидове 327,2 kN

2.3. Зидове за изграждане

Нови зидове с дължина 1,5 с дебелина 0,22 m, обем 0,96 m³, тегло 14,3 kN

Дължина на нови зидове 22,0 m с дебелина 0,12 m Porotherm, обем 7,9 m³, тегло 67,0 kN

Дължина на нови зидове 7,0 m с дебелина 0,12 m гипсокартон, обем 2,5 m³, тегло 1,2 kN

Общо тегло нови стени 82,5 kN

2.4. Сравнение на теглата на съществуващото положение с новото положение при премахване съществуващи зидове и добавяне на нови зидове.

Тегло същ. зид + тегло добавени зидове - тегло премахнати зидове = $920 + 82,5 - 327,2 = 675,3 \text{ kN}$

Натоварване на плочата - собствено тегло и настилки $(3,0 \text{ kN/m}^2 + 2,1 \text{ kN/m}^2) \cdot 240 = 1224 \text{ kN}$

Експлоатационно натоварване върху плочата $240 \text{ m}^2 \cdot 1,5 = 360 \text{ kN}$

Натоварване от стб. вертикални елементи – 1306kN

Натоварване от същ. зидове и стени – 1507kN

Тегло на добавени зидове – тегло на премахнати зидове – $82,5 - 327,2 = -244,7 \text{ kN}$

Общо натоварване – 4400kN/ етаж

$244,7 \cdot 100 / 4400 = 5\% < 5,0\%$

Конструктивна оценка на предвидените в проекта СМР

При извършен оглед на място не се наблюдават видими провисвания, пукнатини и деформации вследствие експлоатацията на сградата. При архитектурното заснемане не са установени отклонения от геометрията. Предвидените преустройства по част Конструктивна са осъществими, тъй като новите натоварвания не надвишават допустимите.

Във връзка с изпълнението на всички предвидени видове строително - монтажни работи ще бъдат премахвани някои съществуващи неносещи вътрешни преградни стени. Ще бъдат изпълнени нови преградни стени от леки материали по разработените и внедрени в строителната



практика системи за гипсокартонени стени и зидарии керамични блокове на Porotherm 25 N F Light и Porotherm 12 N F.

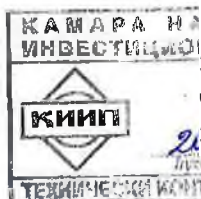
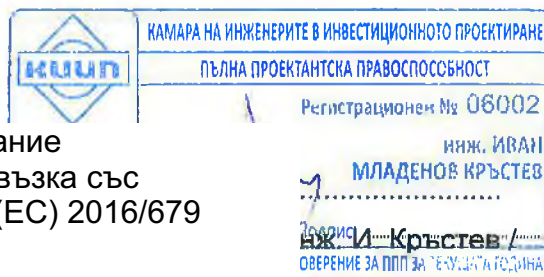
С новоизпълнените вътрешни преградни стени няма да бъдат надвишени теглата на съществуващите стени и оборудване с повече от 5 % като никъде няма да бъдат засегнати по никакъв начин съществуващите стоманобетонни носещи елементи от конструкцията на сградата, което е изискване на Наредба № РД-02-20-2 / 27.01.2012 г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони.

Въз основа на горните констатации в заключение може да се каже, че понеже след реновирането на сградата, натоварването върху съществуващата носещата стоманобетонна конструкция няма да се завиши с повече от 5 % в сравнение с първоначалния проект, по който тя е изпълнена и няма да се засегнат по никакъв начин носещите й стоманобетонни конструктивни елементи, то нейната носимоспособност от времето на изграждането й няма да бъде намалена.

гр.София

Октомври 2017г.

Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП, във възка със
ЗЗЛД и Регламент (ЕС) 2016/679



Заличено на основание
чл. 37 от ЗОП, във възка със
ЗЗЛД и Регламент (ЕС) 2016/679

