

500

МИНИСТЕРСТВО НА ВЪТРЕШНИТЕ РАБОТИ
ДИРЕКЦИЯ "УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА И СОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ"

Рег. № 5785р-32303, екз. № 1
26.11 2018 г.

заличена информация на
основание чл. 42, ал. 5 ЗОП
и чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД

УТВЪРДИЛ:
ВЪЗЛОЖИТЕЛ

ДИРЕКТОР НА ДУССД

СТИЛИЯН ОГНЯНОВ КРОТНЕВ

София, 03.12 2018 г.

ПРОТОКОЛ

по чл. 181, ал. 4 от Закона за обществените поръчки (ЗОП)

от действията и работата на комисията за извършване на подбор на участниците, разглеждане, оценка и класиране на оферти за възлагане на обществена поръчка, чрез публично състезание по реда на ЗОП с предмет:

„Ремонт на терасите на блок 1 и блок 2 в КК „Лазур“ – Несебър“

На 20.11.2018 г. в 10:00 часа в сградата на дирекция „Управление на собствеността и социални дейности“ – МВР, намираща се на адрес: гр. София, ул. „Княз Борис I“ № 124 в изпълнение на заповед № 5785опз-145/20.11.2018 г. на директора на дирекция „Управление на собствеността и социални дейности“ (ДУССД) – МВР за назначаване на комисия за извършване на подбор на участниците, разглеждане, оценка и класиране на постъпилите оферти за участие в процедура чрез публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Ремонт на терасите на блок 1 и блок 2 в КК „Лазур“ – Несебър“, в сградата на ДУССД-МВР на адрес: гр. София, ул. „Княз Борис I“ № 124, се събра на открито публично заседание комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Росен Монов, на длъжност главен експерт в сектор „КД“, ДУССД-МВР
И ЧЛЕНОВЕ:

1. Йорданка Соколова, на длъжност старши юриконсулт в сектор ПНО, ДУССД-МВР,
2. Даниела Стоянова, на длъжност старши експерт в отдел ПД, ДУССД-МВР,
3. Евгения Крушарска, на длъжност главен експерт в отдел ПД, ДУССД-МВР,
4. Габриела Асенова, на длъжност старши експерт в сектор ФО, ДУССД-МВР,

със задача да извърши подбор на участниците, разгледа, оцени и класира офертите на участниците в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публично състезание по реда на ЗОП с предмет: „Ремонт на терасите на блок 1 и блок 2 в КК „Лазур“ – Несебър“, открита с решение № 5785опр-130/09.11.2018 г. на директора на ДУССД-МВР и обявление за поръчка с ID № 877698, публикувано на 12.11.2018 г. (уникален номер на поръчката в АОП: 02851-2018-0032).

Председателят на комисията откри заседанието, изчете заповедта на възложителя за назначаване на комисията и информира присъстващите, че съгласно представен от деловодството

заличена информация на основание чл. 42, ал. 5 ЗОП и чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД

протокол/списък УРИ № 5785р-31567/19.11.2018 г. с участниците и представените оферти в срока за подаване на оферти, посочен в обявлението на поръчката, а именно: до **17:30 часа на 19.11.2018 г.**, са получени – 9 (девет) оферти, както следва:

№	Наименование на участника	Оферта с вход. № / УРИ и дата по обособени позиции	час
1.	ДЗЗД „СТРОЙ ХОЛД“	5785оп-32-578506-оф-301/19.11.2018	09:55
2.	„МИК БИЛД РУСЕ“ ЕООД	5785оп-32-578506-оф-303/19.11.2018	10:02
3.	„СИТИ БИЛД СТУДИО“ ООД	5785оп-32-578506-оф-304/19.11.2018	10:06
4.	„ЛАТСТРОЙ 1“ ЕООД	5785оп-32-578506-оф-305/19.11.2018	10:06
5.	„СЕТАТЕХ“ ЕООД	5785оп-32-578506-оф-307/19.11.2018	10:15
6.	„ПАНОВ“ ЕООД	5785оп-32-578506-оф-309/19.11.2018	10:19
7.	„ВЕНИГАЗ“ ЕООД	5785оп-32-578506-оф-316/19.11.2018	14:11
8.	„ИНВЕСТ БИЛД 2010“ ЕООД	5785оп-32-578506-оф-317/19.11.2018	15:17
9.	„ЕВРО СТРОИТЕЛ 1“ ЕООД	5785оп-32-578506-оф-318/19.11.2018	15:24

След като се запознах с протокол/списък с участниците и представените оферти, председателят и членовете на комисията попълниха и подписаха декларации по чл. 103, ал. 2 от ЗОП и за обстоятелствата по чл. 51, ал. 9 и 13 и чл. 52, ал. 2 от ППЗОП.

На публичното заседание на комисията не присъстваха участници или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване.

Доколкото процедурата се провежда при условията на чл. 181, ал. 2 от ЗОП, както е посочено в т. 10 от раздел VI.3. „Допълнителна информация“ от обявлението, на основание чл. 61, т. 1 от ППЗОП, комисията отвори офертите на участниците по реда на тяхното постъпване, като провери дали същите са представени в запечатани непрозрачни опаковки, оповести тяхното съдържание, включително предложенията на участниците по съответните показатели за оценка на офертите.

1. Оферта на участника ДЗЗД „СТРОЙ ХОЛД“ с вх. № 5785оп-32-578506-оф-301/19.11.2018 г.

Офертата е представена в запечатана непрозрачна опаковка с ненарушена цялост - плик, който съдържа 2 папки и запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“:

1-ва папка от 24 (двадесет и четири) листа, в която се съдържа: опис на представените документи; дружествен договор на ДЗЗД „СТРОЙ ХОЛД“ със съдружници участващи в обединението: „МЕАЦА“ ЕООД, ЕИК 108568283 и „БИЛД ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК 108691122 и CD диск – 3 броя с Единен европейски документи за обществени поръчки (eЕЕДОП).

2-ра папка от 6 (шест) листа, в която се съдържа: предложение за изпълнение на поръчката и приложения към същото график за изпълнение на СМР; декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор; декларация за срока на валидност на офертата; декларация, че при изготвянето на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

Председателят на комисията отвори запечатания непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“, в които се съдържа ценово предложение и приложена количествено-стойностна сметка (общо 2 листа). Комисията оповести съдържанието на опаковката на офертата на участника – папките с документите на участника, включително техническото и ценовото му предложение и оповести предложеното от участника ценово предложение. В т. 1 от ценовото си предложение участникът предлага обща стойност за изпълнение на поръчката с включени 10%

непредвидени разходи в размер на 240 404,66 лв. без включен ДДС. В КСС предложената от участника обща стойност без включен ДДС е в размер на 240 404,65 лв.

На основание чл. 61, т. 2 от ППЗОП, техническото предложение на участника се подписа от трима членове на комисията, а всички членове на комисията подписаха ценовото предложение на участника.

2. Оферта на участника „МИК БИЛД РУСЕ“ ЕООД с вх. № 5785оп-32-578506-оф-303/19.11.2018 г.

Офертата е представена в запечатана непрозрачна опаковка с ненарушена цялост - плик, който съдържа 1 папка и запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“:

Папката съдържа 22 (двадесет и два) листа, от които: опис на представените документи; предложение за изпълнение на поръчката и приложения към същото график за изпълнение на СМР; декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор; декларация за срока на валидност на офертата; декларация, че при изготвянето на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд и CD диск – 1 брой с Единен европейски документ за обществени поръчки (еЕЕДОП) на участника. В офертата на участника се съдържат и непосочени в описаните документи, а именно: 5 броя удостоверения за вписване в ЦПРС, застрахователна полица, 3 броя сертификати, удостоверение за добро изпълнение и Акт № 1 за действително извършени видове СМР.

Председателят на комисията отвори запечатания непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“, в който се съдържа ценово предложение и приложена количествено-стойностна сметка (общо 2 листа). Комисията оповести съдържанието на опаковката на офертата на участника – папките с документите на участника, включително техническото и ценовото му предложение и оповести предложеното от участника ценово предложение. В т. 1 от ценовото си предложение участникът предлага обща стойност за изпълнение на поръчката с включени 10% непредвидени разходи в размер на 262 763,86 лв. без включен ДДС. В КСС предложената от участника обща стойност без включен ДДС е в размер на 262 763,86 лв.

На основание чл. 61, т. 2 от ППЗОП, техническото предложение на участника се подписа от трима членове на комисията, а всички членове на комисията подписаха ценовото предложение на участника.

3. Оферта на участника „СИТИ БИЛД СТУДИО“ ООД с вх. № 5785оп-32-578506-оф-304/19.11.2018 г.

Офертата е представена в запечатана непрозрачна опаковка с ненарушена цялост - плик, който съдържа 1 папка и запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“:

Папката съдържа 8 (осем) листа, от които: опис на представените документи; предложение за изпълнение на поръчката и приложения към същото график за изпълнение на СМР; декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор; декларация за срока на валидност на офертата; декларация, че при изготвянето на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд и CD диск – 1 брой с Единен европейски документ за обществени поръчки (еЕЕДОП) на участника.

Председателят на комисията отвори запечатания непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“, в който се съдържа ценово предложение и приложена количествено-стойностна сметка (общо 2 листа). Комисията оповести съдържанието на опаковката на офертата на участника – папките с документите на участника, включително техническото и ценовото му предложение и оповести предложеното от участника ценово предложение. В т. 1 от ценовото си предложение участникът предлага обща стойност за изпълнение на поръчката с включени 10%

непредвидени разходи в размер на 244 592,43 лв. без включен ДДС. В КСС предложената от участника обща стойност без включен ДДС е в размер на 244 592,43 лв.

На основание чл. 61, т. 2 от ППЗОП, техническото предложение на участника се подписва от трима членове на комисията, а всички членове на комисията подписаха ценовото предложение на участника.

4. Оферта на участника „ЛАТСТРОЙ 1“ ЕООД с вх. № 5785оп-32-578506-оф-305/19.11.2018 г.

Офертата е представена в запечатана непрозрачна опаковка с ненарушена цялост - плик, който съдържа 1 папка и запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“:

Папката съдържа 49 (четиридесет и девет) листа, от които: опис на представените документи; Единен европейски документи за обществени поръчки представен на хартия; 2 броя удостоверения за вписване в ЦПРС, застрахователна полица, 3 броя сертификати, диплома, сертификати и удостоверения за професионална квалификация; предложение за изпълнение на поръчката и приложения към същото график за изпълнение на СМР; декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор; декларация за срока на валидност на офертата; декларация, че при изготвянето на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд и CD диск – 1 брой с Единен европейски документ за обществени поръчки (еЕЕДОП) на участника.

Председателят на комисията отвори запечатания непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“, в които се съдържа ценово предложение и приложена количествено-стойностна сметка (общо 2 листа). Комисията оповести съдържанието на опаковката на офертата на участника – папките с документите на участника, включително техническото и ценовото му предложение и оповести предложеното от участника ценово предложение. В т. 1 от ценовото си предложение участникът предлага обща стойност за изпълнение на поръчката с включени 10% непредвидени разходи в размер на 196 817,98 лв. без включен ДДС. В КСС предложената от участника обща стойност без включен ДДС е в размер на 196 817,98 лв.

На основание чл. 61, т. 2 от ППЗОП, техническото предложение на участника се подписва от трима членове на комисията, а всички членове на комисията подписаха ценовото предложение на участника.

5. Оферта на участника „СЕТАТЕХ“ ЕООД с вх. № 5785оп-32-578506-оф-307/19.11.2018 г.

Офертата е представена в запечатана непрозрачна опаковка с ненарушена цялост - плик, който съдържа 1 папка и запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“:

Папката съдържа 7 (седем) листа, от които: опис на представените документи; предложение за изпълнение на поръчката и приложения към същото график за изпълнение на СМР; декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор; декларация за срока на валидност на офертата; декларация, че при изготвянето на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд и CD диск – 1 брой с Единен европейски документ за обществени поръчки (еЕЕДОП) на участника.

Председателят на комисията отвори запечатания непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“, в които се съдържа ценово предложение и приложена количествено-стойностна сметка (общо 2 листа). Комисията оповести съдържанието на опаковката на офертата на участника – папките с документите на участника, включително техническото и ценовото му предложение и оповести предложеното от участника ценово предложение. В т. 1 от ценовото си

предложение участникът предлага обща стойност за изпълнение на поръчката с включени 10% непредвидени разходи в размер на 216 001,09 лв. без включен ДДС. В КСС предложената от участника обща стойност без включен ДДС е в размер на 216 001,09 лв.

На основание чл. 61, т. 2 от ППЗОП, техническото предложение на участника се подписва от трима членове на комисията, а всички членове на комисията подписаха ценовото предложение на участника.

6. Оферта на участника „ПАНОВ“ ЕООД с вх. № 5785оп-32-578506-оф-309/19.11.2018 г.

Офертата е представена в запечатана непрозрачна опаковка с ненарушена цялост - плик, който съдържа 1 папка и запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“:

Папката съдържа 12 (дванадесет) листа, от които: опис на представените документи; предложение за изпълнение на поръчката и приложения към същото график за изпълнение на СМР; декларация за съответствие, декларация за произход, 3 броя декларации за експлоатационни показатели/характеристики; декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор; декларация за срока на валидност на офертата; декларация, че при изготвянето на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд и CD диск – 1 брой с Единен европейски документ за обществени поръчки (еЕЕДОП) на участника.

Председателят на комисията отвори запечатания непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“, в който се съдържа ценово предложение и приложена количествено-стойностна сметка (общо 2 листа). Комисията оповести съдържанието на опаковката на офертата на участника – папките с документите на участника, включително техническото и ценовото му предложение и оповести предложеното от участника ценово предложение. В т. 1 от ценовото си предложение участникът предлага обща стойност за изпълнение на поръчката с включени 10% непредвидени разходи в размер на 267 503,79 лв. без включен ДДС. В КСС предложената от участника обща стойност без включен ДДС е в размер на 267 503,79 лв.

На основание чл. 61, т. 2 от ППЗОП, техническото предложение на участника се подписва от трима членове на комисията, а всички членове на комисията подписаха ценовото предложение на участника.

7. Оферта на участника „ВЕНИГАЗ“ ЕООД с вх. № 5785оп-32-578506-оф-316/19.11.2018 г.

Офертата е представена в запечатана непрозрачна опаковка с ненарушена цялост - плик, който съдържа 1 папка и запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“:

Папката съдържа 7 (седем) листа, от които: опис на представените документи; предложение за изпълнение на поръчката и приложения към същото график за изпълнение на СМР; декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор; декларация за срока на валидност на офертата; декларация, че при изготвянето на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд и CD диск – 1 брой с Единен европейски документ за обществени поръчки (еЕЕДОП) на участника.

Председателят на комисията отвори запечатания непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“, в който се съдържа ценово предложение и приложена количествено-стойностна сметка (общо 3 листа). Комисията оповести съдържанието на опаковката на офертата на участника – папките с документите на участника, включително техническото и ценовото му предложение и оповести предложеното от участника ценово предложение. В т. 1 от ценовото си предложение участникът предлага обща стойност за изпълнение на поръчката с включени 10%

непредвидени разходи в размер на 269 061,80 лв. без включен ДДС. В КСС предложената от участника обща стойност без включен ДДС е в размер на 269 061,80 лв.

На основание чл. 61, т. 2 от ППЗОП, техническото предложение на участника се подписва от трима членове на комисията, а всички членове на комисията подписаха ценовото предложение на участника.

8. Оферта на участника „ИНВЕСТ БИЛД 2010“ ЕООД с вх. № 5785оп-32-578506-оф-317/19.11.2018 г.

Офертата е представена в запечатана непрозрачна опаковка с ненарушена цялост - плик, който съдържа 1 папка и запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“:

Папката съдържа 8 (осем) листа, от които: опис на представените документи; предложение за изпълнение на поръчката и приложения към същото график за изпълнение на СМР; декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор; декларация за срока на валидност на офертата; декларация, че при изготвянето на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд и CD диск – 1 брой с Единен европейски документ за обществени поръчки (еЕЕДОП) на участника.

Председателят на комисията отвори запечатания непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“, в който се съдържа ценово предложение и приложена количествено-стойностна сметка (общо 4 листа). Комисията оповести съдържанието на опаковката на офертата на участника – папките с документите на участника, включително техническото и ценовото му предложение и оповести предложеното от участника ценово предложение. В т. 1 от ценовото си предложение участникът предлага обща стойност за изпълнение на поръчката с включени 10% непредвидени разходи в размер на 236 185,10 лв. без включен ДДС. В КСС предложената от участника обща стойност без включен ДДС е в размер на 236 185,10 лв.

На основание чл. 61, т. 2 от ППЗОП, техническото предложение на участника се подписва от трима членове на комисията, а всички членове на комисията подписаха ценовото предложение на участника.

9. Оферта на участника „ЕВРО СТРОИТЕЛ 1“ ЕООД с вх. № 5785оп-32-578506-оф-318/19.11.2018 г.

Офертата е представена в запечатана непрозрачна опаковка с ненарушена цялост - плик, който съдържа 1 папка и запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“:

Папката съдържа 25 (двадесет и пет) листа, от които: опис на представените документи; предложение за изпълнение на поръчката и приложения към същото график за изпълнение на СМР; свидетелство и 2 броя сертификати за професионална квалификация, 3 броя сертификати, 2 броя удостоверения за вписване в ЦПРС, договор за обществена поръчка между участника и ОДМВР – Варна; декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор; декларация за срока на валидност на офертата; декларация, че при изготвянето на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд и CD диск – 1 брой с Единен европейски документ за обществени поръчки (еЕЕДОП) на участника.

Председателят на комисията отвори запечатания непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“, в който се съдържа ценово предложение и приложена количествено-стойностна сметка (общо 4 листа). Комисията оповести съдържанието на опаковката на офертата на участника – папките с документите на участника, включително техническото и ценовото му предложение и оповести предложеното от участника ценово предложение. В т. 1 от ценовото си предложение участникът предлага обща стойност за изпълнение на поръчката с включени 10%

непредвидени разходи в размер на 269 519,09 лв. без включен ДДС. В КСС предложената от участника обща стойност без включен ДДС е в размер на 269 519,09 лв.

На основание чл. 61, т. 2 от ППЗОП, техническото предложение на участника се подписва от трима членове на комисията, а всички членове на комисията подписаха ценовото предложение на участника.

С извършване на горните действия в 12:00 часа на 20.11.2018 г. приключи публичната част от заседанието на комисията.

Комисията продължи своята работа на 20.11.2018 г. в закрито заседание от 13:00 часа в непроменен състав, като на основание чл. 61, т. 3 от ППЗОП разгледа техническите предложения на участниците по реда на тяхното постъпване и направи проверка на тяхното съответствие с предварително обявените условия на възложителя, като констатира за всяка оферта следното:

1. Оферта на участника ДЗЗД „СТРОЙ ХОЛД“

Участникът ДЗЗД „СТРОЙ ХОЛД“ е обединение със следните съдружници: „МЕАЦА“ ЕООД, ЕИК 108568283 и „БИЛД ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК 108691122.

Участникът ДЗЗД „СТРОЙ ХОЛД“ се представлява от инж. Фахри Фахри Идриз – управител и водещ съдружник на обединението.

Техническото предложение на участника ДЗЗД „СТРОЙ ХОЛД“ включва:

1. Предложение за изпълнение на поръчката, съгласно образец № 2 от документацията за обществената поръчка, подписано и подпечатано от представляващия участника.

В предложението си за изпълнение на поръчката, участникът ДЗЗД „СТРОЙ ХОЛД“ предлага да изпълни поръчката, с предмет: „Ремонт на терасите на блок 1 и блок 2 в КК „Лазур“ - Несебър“, съгласно изискванията на Възложителя в техническата спецификация:

1.1. Запознат е, че предметът на поръчката е приравнен към пета категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията и чл. 10-11 от Наредба № 1/30.07.2003г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

1.2. Запознат е и приема да изпълни строително-монтажните работи (СМР) в съответствие с количествената сметка за всички видове СМР - Приложение № 1, неразделна част от техническата спецификация.

1.3. Предлага срок за изпълнение на СМР - 90 (десетдесет) календарни дни, считано от датата на подписването на двустранен протокол за осигуряване на достъп на Изпълнителя до обекта.

1.4. Представя график за изпълнение на СМР от поръчката в срока по т. 3, приложен към предложението.

1.5. Предлага гаранционен срок за изпълнените СМР съгласно чл. 20, ал. 4, т. 4 от Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти), следва:

- за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – 5 години,

- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по т. 1, 2 и 3 – 5 години,

който започва да тече от датата на подписване на двустранен приемателно-предавателен протокол, в който се описва извършената работа, качество на извършената работа и вложените материали, наличие на недостатъци, както и дали е спазен срокът за изпълнение на СМР.

1.6. Приема мястото на изпълнение на поръчката: област Бургас, община Несебър, гр. Несебър, кв. „Перла“ № 44, курортен комплекс „Лазур“.

1.7. Декларира, че в предложената оферта е спазил изискванията за закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд, за което е представил декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд – образец № 5.

1.8. Декларира, че всички вложени материали при изпълнение на СМР ще притежават необходимите сертификати и декларации за съответствие и ще отговарят на изискванията на действащите стандарти.

1.9. Декларира, че при изпълнение на поръчката стриктно ще спазва разпоредбите на Инструкция № 81213-1415/20.11.2015 г. за реда и организацията за осъществяване на дейността по охрана на обекти по чл. 14, ал. 2, т. 4 от Закона за Министерство на вътрешните работи (ЗМВР).

1.10. Декларира, че ако бъде определен за изпълнител на поръчката преди сключване на договора ще представи списък на служители и работници и списък с данни на МПС за предоставяне на достъп до обекта на персонала съгласно Инструкция № 81213-1415/20.11.2015 г. за реда и организацията за осъществяване на дейността по охрана на обекти по чл. 14, ал. 2, т. 4 от ЗМВР.

1.11. Декларира, че влаганите материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажни работи ще съответстват на изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. на МРРБ за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Р. България, както и действащата в тази област нормативна уредба в Р. България.

Към предложението за изпълнение на поръчка прилага график за изпълнение на СМР – в оригинал, пописан и подпечатан.

2. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор, съгласно образец № 3 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от представляващия участника.

3. Декларация за срока на валидност на офертата, съгласно образец № 4 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от представляващия участника.

Срокът на валидност на офертата е 6 (шест) месеца.

4. Декларация, че при изготвянето на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, съгласно образец № 5 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от представляващия участника.

След като разгледа и провери техническото предложение на участникът ДЗЗД „СТРОЙ ХОЛД“, комисията констатира несъответствия в представения график за изпълнение на СМР, както следва:

1. В т. 1 от графика „Очукване на външна мазилка“ участникът е посочил, че необходимите човекодни са 65, а броят работници за тази дейност, посочен от участника е 6, от което следва, че необходимите календарни дни за извършване на дейността са 11, както е зададено и от самия участник. Същевременно в графика е посочено, че дейността ще се осъществява без прекъсване от петия до четиринадесетия ден или общо 10 дни. Следователно, е налице несъответствие между декларирания от участника период за извършване на дейността (11 дни) и посочения в графика срок от 10 дни.

2. В т. 14 от графика „Направа на армирана шпакловка с терекол (готова шпакловъчна смес)“ участникът е посочил, че необходимите човекодни са 168, а броят работници за тази дейност, посочен от участника е 8, от което следва, че необходимите календарни дни за извършване на дейността са 21, както е зададено и от самия участник. Същевременно в графика е

посочено, че дейността ще се осъществява без прекъсване от четирима работници от тридесет и четвъртия до седемдесет и третия ден или общо 40 дни. Следователно, е налице несъответствие между декларирания от участника периода за извършване на дейността (21 дни) и посочения в графика от участника срок от 40 дни. Комисията приема, че дори и дейността да се извършва от 4 работници, (а не от 8, както е заложил участника), то с оглед на обстоятелството, че 8 работници биха я извършили за 21 дни, то четирима биха я извършили за 42 дни, а не за 40 дни. Следователно, е налице несъответствие между декларирания от участника периода за извършване на дейността (21 дни) и посочения в графика срок от 40 дни.

Предвид изложеното, комисията установи, че по същество участникът е предложил варианти в техническото си предложение, изразяващи се в следното:

1. Участникът предлага да извърши дейността „Очукване на външна мазилка“ за 11 календарни дни, а същевременно в графика си е посочил, че дейността ще се извърши за 10 календарни дни. В т. II.2.10. от обявлението изрично е посочено, че възложителят няма да приема варианти.

2. Участникът предлага да извърши дейността „Направа на армирана шпакловка с терекол (готова шпакловъчна смес) с 8 работници за 21 дни, а а същевременно в графика си е посочил, че дейността ще се извърши за 40 календарни дни с 4 работници. В т. II.2.10. от обявлението изрично е посочено, че възложителят няма да приема варианти.

Отстраняването на посочените по-горе несъответствия е невъзможно да бъде направено посредством разяснение по чл. 104, ал. 5 от ЗОП, тъй като това би довело до промяна в графика, а оттам – и в техническото предложение на участника, което е недопустимо по ЗОП.

На следващо място, както бе установено още на публичното заседание, участникът в КСС е посочил обща стойност за изпълнение на поръчката без включен ДДС: 240404,65 лева, а в ценовото предложение предложената обща стойност за изпълнение на поръчката с включени 10% непредвидени разходи е 240 404,66 лева без ДДС. Съгласно т. 2 от раздел VI.3. от обявлението, възложителят ще отстранява от участие в процедурата участник, който е допуснал несъответствие между общата стойност на СМР, посочена в ценовото предложение и КСС.

С оглед на горното, комисията предлага на възложителя да отстрани от процедурата участника ДЗЗД „СТРОЙ ХОЛД“ на основание чл. 107, т. 1 и т. 2, буква „а“ от ЗОП, доколкото същият не е изпълнил условие, посочено в обявлението за обществена поръчка (да не предлага варианти, съгласно т. II.2.10. от обявлението) и офертата му не отговаря на предварително обявените условия на поръчката, тъй като са налице варианти за изпълнението на дейности 1 „Очукване на външна мазилка“ и 14 „Направа на армирана шпакловка с терекол (готова шпакловъчна смес)“ от графика за изпълнение на СМР, както и е налице разминаване между предложената обща стойност за изпълнение на поръчката в ценовото предложение на участника в размер на 240 404,66 лева без ДДС и общата стойност на СМР, посочена в КСС в размер на 240 404,65 лева без ДДС.

На основание 57, ал. 1 от ППЗОП, комисията не допуска до по-нататъшно разглеждане ценовото предложение на ДЗЗД „СТРОЙ ХОЛД“ и документите, установяващи съответствието с личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя.

2. Оферта на участника „МИК БИЛД РУСЕ“ ЕООД

Участникът „МИК БИЛД РУСЕ“ ЕООД, ЕИК 202414735 се представлява от Марийка Николова Кирчева – управител.

Техническото предложение на участника „МИК БИЛД РУСЕ“ ЕООД включва:

1. Предложение за изпълнение на поръчката, съгласно образец № 2 от документацията за обществената поръчка, подписано и подпечатано от представляващия участника.

В предложението си за изпълнение на поръчката, участникът „МИК БИЛД РУСЕ“ ЕООД предлага да изпълни поръчката, с предмет: „Ремонт на терасите на блок 1 и блок 2 в КК „Лазур“ - Несебър“, съгласно изискванията на Възложителя в техническата спецификация:

1.1. Запознат е, че предметът на поръчката е приравнен към пета категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията и чл. 10-11 от Наредба № 1/30.07.2003г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

1.2. Запознат е и приема да изпълни строително-монтажните работи (СМР) в съответствие с количествената сметка за всички видове СМР - Приложение № 1, неразделна част от техническата спецификация.

1.3. Предлага срок за изпълнение на СМР - 90 (десетдесет) календарни дни, считано от датата на подписването на двустранен протокол за осигуряване на достъп на Изпълнителя до обекта.

1.4. Представя график за изпълнение на СМР от поръчката в срока по т. 3, приложен към предложението.

1.5. Предлага гаранционен срок за изпълнените СМР - 5 години (съгласно чл. 20, ал. 4, т. 4 от Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти), който започва да тече от датата на подписване на двустранен приемателно-предавателен протокол, в който се описва извършената работа, качество на извършената работа и вложените материали, наличие на недостатъци, както и дали е спазен срокът за изпълнение на СМР.

1.6. Приема мястото на изпълнение на поръчката: област Бургас, община Несебър, гр. Несебър, кв. „Перла“ № 44, курортен комплекс „Лазур“.

1.7. Декларира, че в предложената оферта, е спазил изискванията за закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд, за което представя декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд – образец № 5.

1.8. Декларира, че всички вложени материали при изпълнение на СМР ще притежават необходимите сертификати и декларации за съответствие и ще отговарят на изискванията на действащите стандарти.

1.9. Декларира, че при изпълнение на поръчката стриктно ще спазва разпоредбите на Инструкция № 81213-1415/20.11.2015 г. за реда и организацията за осъществяване на дейността по охрана на обекти по чл. 14, ал. 2, т. 4 от Закона за Министерство на вътрешните работи (ЗМВР).

1.10. Декларира, че ако бъде определен за изпълнител на поръчката преди сключване на договора ще представи списък на служители и работници и списък с данни на МПС за предоставяне на достъп до обекта на персонала съгласно Инструкция № 81213-1415/20.11.2015 г. за реда и организацията за осъществяване на дейността по охрана на обекти по чл. 14, ал. 2, т. 4 от ЗМВР.

1.11. Декларира, че влаганите материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажни работи ще съответстват на изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. на МРРБ за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Р. България, както и действащата в тази област нормативна уредба в Р. България.

Към предложението за изпълнение на поръчка прилага график за изпълнение на СМР – в оригинал, пописан и подпечатан.

2. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор, съгласно образец № 3 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от представляващия участника.

заличена информация на основание чл. 42,
ал. 5 ЗОП и чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД

3. Декларация за срока на валидност на офертата, съгласно образец № 4 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от представляващия участника.

Срокът на валидност на офертата е 6 (шест) месеца.

4. Декларация, че при изготвянето на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, съгласно образец № 5 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от представляващия участника.

След като разгледа и провери техническото предложение на участника „МИК БИЛД РУСЕ“ ЕООД, комисията констатира следните несъответствия в представения график за изпълнение на СМР:

1. Представения график за изпълнение на СМР е за периода 01.03.2019 г. до 30.05.2019 г. (този период е посочен и заложен от самия участник), като участникът е посочил и календарни дни за този период 90 календарни дни. Комисията направи проверка, от която се установи, че календарните дни в периода от 01.03.2019 г. до 30.05.2019 г. са 91 календарни дни, което е несъответствие между посочения от участника срок в календарни дни и реалния срок в периода, обхванат от предложението на участника.

Дори и да се приеме, че участникът индикативно е използвал периода 01.03.2019 г. – 30.05.2019 г. за целите на направа на графика си, като поради тази причина е заложил продължителност на всеки месец от 30 календарни дни, то представения график, съдържа и други несъответствия, които правят невъзможно да се установи действителната воля на участника относно изпълнението на отделни дейности от КСС, както следва:

2. В дейност 7 „Направа на външна драскана мазилка“ е посочен срок за изпълнение – 20 календарни дни с период от 28.04.2019 г. до 16.05.2019 г. (тоест дейността ще се изпълнява от петдесет и осмия ден по описа на участника до седемдесет и шестия ден). Пресметнато в календарни дни този период е 19 календарни дни, а не 20, както е предложил участника. Същевременно в графика е заложен период за изпълнение от 28.04.2019 г. до 17.05.2019 г. (или 20 календарни дни - тоест дейността ще се изпълнява от петдесет и осмия ден по описа на участника до седемдесет и седмия ден). Предвид горното, е налице разминаване между периода, в който ще се изпълнява тази дейност – 19 или 20 календарни дни. Следователно, е налице несъответствие между декларирания от участника период за извършване на дейността (19 дни) и посочения в графика срок от 20 дни. Несъответствие е налице и по отношение на крайния момент, в който следва да приключи изпълнението на дейността – седемдесет и шестия или седемдесет и седмия ден.

3. Участникът предлага да извърши дейност 8 „Боядисване с фасадна боя по вътрешните части на терасите“ в периода от 17.05.2019 г. до 30.05.2019 г. (тоест дейността ще се изпълнява от седемдесет и седмия ден по описа на участника до деветдесетия ден). Пресметнато в календарни дни този период е 14 календарни дни, а не 13, както е предложил участника. Същевременно в графика е заложен период за изпълнение от 18.05.2019 г. до 30.05.2019 г. (или 13 календарни дни - тоест дейността ще се изпълнява от седемдесет и осмия ден по описа на участника до деветдесетия ден). Предвид горното, е налице разминаване между периода, в който ще се изпълнява тази дейност – 13 или 14 календарни дни. Следователно, е налице несъответствие между декларирания от участника период за извършване на дейността (14 дни) и посочения в графика срок от 13 дни. Несъответствие е налице и по отношение на началния момент, от който следва да започне изпълнението на дейността – седемдесет и седмия или седемдесет и осмия ден.

4. Участникът предлага да извърши дейност 15 „Полагане на топлоизолация XPS 20 мм по фасади – по алпийски способ“, дейност 16 „Полагане на топлоизолация XPS 20 мм по страници и чела – с вкл. боядисване на страници и чела по алпийски способ“ и дейност 17 „Доставка и

монтаж на PVC водооткапващ ъгъл с мрежа“ в периода от 24.03.2019 г. до 07.04.2019 г. Пресметнато в календарни дни този период е 14 календарни дни, а не 15, както е предложил участника. Същевременно в графика е заложен период на изпълнение от 23.03.2019 г. до 07.04.2019 г. (или 15 календарни дни). Предвид горното, е налице несъответствие между декларирания от участника период за извършване на дейностите и посочения период в графика, което е разминаване по отношение на началния момент, от който следва да започне изпълнението на дейностите.

Предвид изложеното, комисията установи, че по същество участникът е предложил варианти в техническото си предложение, изразяващи се в следното:

1. Участникът предлага да извърши дейността „Направа на външна драскана мазилка“, като изпълнението ѝ завършва на седемдесет и шестия ден по описа на участника, а същевременно в графика си е посочил, че дейността ще завърши на седемдесет и седмия ден. Доколкото не е ясно кой е крайният момент, в който ще завърши дейността, са налице и предложени 2 варианта за нейната продължителност – съответно 19 и 20 календарни дни. В т. II.2.10. от обявлението изрично е посочено, че възложителят няма да приема варианти.

2. Участникът предлага да извърши дейността „Боядисване с фасадна боя по вътрешните части на терасите“, като изпълнението ѝ започва на седемдесет и седмия ден по описа на участника, а същевременно в графика си е посочил, че дейността ще започне на седемдесет и осмия ден. Доколкото не е ясно кой е началният момент, в който ще започне дейността, са налице и предложени 2 варианта за нейната продължителност – съответно 14 и 13 календарни дни. В т. II.2.10. от обявлението изрично е посочено, че възложителят няма да приема варианти.

3. Участникът предлага да извърши дейност 15 „Полагане на топлоизолация XPS 20 мм по фасади – по алпийски способ“, дейност 16 „Полагане на топлоизолация XPS 20 мм по страници и чела – с вкл. боядисване на страници и чела по алпийски способ“ и дейност 17 „Доставка и монтаж на PVC водооткапващ ъгъл с мрежа“ в периода от 24.03.2019 г. до 07.04.2019 г. Доколкото не е ясно кой е началният момент, в който ще започнат дейностите, са налице и предложени 2 варианта за продължителност на дейностите – съответно 15 и 14 календарни дни. В т. II.2.10. от обявлението изрично е посочено, че възложителят няма да приема варианти.

Отстраняването на посочените по-горе несъответствия е невъзможно да бъде направено посредством разяснение по чл. 104, ал. 5 от ЗОП, тъй като това би довело до промяна в графика, а оттам – и в техническото предложение на участника, което е недопустимо по ЗОП.

С оглед на горното, комисията предлага на възложителя да отстрани от процедурата участника „МИК БИЛД РУСЕ“ ЕООД на основание чл. 107, т. 1 и т. 2, буква „а“ от ЗОП, доколкото същият не е изпълнил условие, посочено в обявлението за обществена поръчка (да не предлага варианти, съгласно т. II.2.10. от обявлението) и офертата му не отговаря на предварително обявените условия на поръчката, тъй като са налице варианти за изпълнението на дейност 7 „Направа на външна драскана мазилка“, дейност „Боядисване с фасадна боя по вътрешните части на терасите“, дейност 15 „Полагане на топлоизолация XPS 20 мм по фасади – по алпийски способ“, дейност 16 „Полагане на топлоизолация XPS 20 мм по страници и чела – с вкл. боядисване на страници и чела по алпийски способ“ и дейност 17 „Доставка и монтаж на PVC водооткапващ ъгъл с мрежа“ от графика за изпълнение на СМР.

На основание чл. 57, ал. 1 от ППЗОП, комисията не допуска до по-нататъшно разглеждане ценовото предложение на „МИК БИЛД РУСЕ“ ЕООД и документите, установяващи съответствието с личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя.

3. Оферта на участника „СИТИ БИЛД СТУДИО“ ООД

заличена информация
на основание чл. 42, ал.
5 ЗОП и чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД

Участникът „СИТИ БИЛД СТУДИО“ ООД, ЕИК 201041482 се представява от Тодор Якимов Митев – управител.

Техническото предложение на участника „СИТИ БИЛД СТУДИО“ ООД включва:

1. Предложение за изпълнение на поръчката, съгласно образец № 2 от документацията за обществената поръчка, подписано и подпечатано от представляващия участника.

В предложението си за изпълнение на поръчката, участникът „СИТИ БИЛД СТУДИО“ ООД предлага да изпълни поръчката, с предмет: „Ремонт на терасите на блок 1 и блок 2 в КК „Лазур“ - Несебър“, съгласно изискванията на Възложителя в техническата спецификация:

1.1. Запознат е, че предметът на поръчката е приравнен към пета категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията и чл. 10-11 от Наредба № 1/30.07.2003г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

1.2. Запознат е и приема да изпълни строително-монтажните работи (СМР) в съответствие с количествената сметка за всички видове СМР - Приложение № 1, неразделна част от техническата спецификация.

1.3. Предлага срок за изпълнение на СМР - 88 (осемдесет и осем) календарни дни, считано от датата на подписването на двустранен протокол за осигуряване на достъп на Изпълнителя до обекта.

1.4. Представя график за изпълнение на СМР от поръчката в срока по т. 3, приложен към предложението.

1.5. Предлага гаранционен срок за изпълнените СМР 5 години, (съгласно чл. 20, ал. 4, т. 4 от Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти), който започва да тече от датата на подписване на двустранен приемателно-предавателен протокол, в който се описва извършената работа, качество на извършената работа и вложените материали, наличие на недостатъци, както и дали е спазен срокът за изпълнение на СМР.

1.6. Приема мястото на изпълнение на поръчката: област Бургас, община Несебър, гр. Несебър, кв. „Перла“ № 44, курортен комплекс „Лазур“.

1.7. Декларира, че в предложената оферта, е спазил изискванията за закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд, за което е представил декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд – образец № 5.

1.8. Декларира, че всички вложени материали при изпълнение на СМР ще притежават необходимите сертификати и декларации за съответствие и ще отговарят на изискванията на действащите стандарти.

1.9. Декларира, че при изпълнение на поръчката стриктно ще спазва разпоредбите на Инstrukция № 8121з-1415/20.11.2015 г. за реда и организацията за осъществяване на дейността по охрана на обекти по чл. 14, ал. 2, т. 4 от Закона за Министерство на вътрешните работи (ЗМВР).

1.10. Декларира, че ако бъде определен за изпълнител на поръчката преди сключване на договора ще представи списък на служители и работници и списък с данни на МПС за предоставяне на достъп до обекта на персонала съгласно Инstrukция № 8121з-1415/20.11.2015 г. за реда и организацията за осъществяване на дейността по охрана на обекти по чл. 14, ал. 2, т. 4 от ЗМВР.

1.11. Декларира, че влаганите материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажните работи ще съответстват на изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. на МРРБ за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Р. България, както и действащата в тази област нормативна уредба в Р. България.

Към предложението за изпълнение на поръчка прилага график за изпълнение на СМР – в оригинал, пописан и подпечатан.

2. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор, съгласно образец № 3 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от представляващия участника.

3. Декларация за срока на валидност на офертата, съгласно образец № 4 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от представляващия участника.

Срокът на валидност на офертата е 6 (шест) месеца.

4. Декларация, че при изготвянето на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, съгласно образец № 5 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от представляващия участника.

След като разгледа и провери техническото предложение на участника „Сити Билд Студио“ ООД, комисията констатира следното:

В т. 3 от Предложението си за изпълнение на поръчката „Сити Билд Студио“ ООД е предложило срок за изпълнение на поръчката 88 календарни дни, считано от датата на подписването на двустранен протокол за осигуряване на достъп на Изпълнителя до обекта. Същевременно в представения от дружеството график за изпълнение на СМР, също са заложили 88 календарни дни за изпълнение на СМР, но като начална дата е посочена датата 01.01., а като крайна – датата 29.03. Не е указана година, за която се отнасят тези дати, предвид което комисията предполага, че заложиеният период е индикативен и е използван за целите на графика.

В тази връзка и на основание чл. 104, ал. 5 от ЗОП и чл. 54, ал. 13 от ППЗОП комисията реши да изиска от участника разяснение поради какви причини в графика, предоставен от „Сити Билд Студио“ ООД са заложили начална и крайна дата. Заложените начална и крайна дата, посочени по-горе, индикативни (примерни) ли са или посредством посочването им в графика дружеството декларира, че ще изпълнява СМР единствено през този времеви период.

Останалата част от техническото предложение на участника съответства на предварително обявените условия и изисквания на възложителя, предвид което комисията ще реши дали допуска участника до разглеждане на ценовото му предложение, след получаване на изисканото разяснение от негова страна.

4. Оферта на участника „ЛАТСТРОЙ 1“ ЕООД

Участникът „ЛАТСТРОЙ 1“ ЕООД, ЕИК 204285050 се представлява от Александър Лазаров Петров – управител.

Техническото предложение на участника „ЛАТСТРОЙ 1“ ЕООД включва:

1. Предложение за изпълнение на поръчката, съгласно образец № 2 от документацията за обществената поръчка, подписано и подпечатано от представляващия участника.

В предложението си за изпълнение на поръчката, участникът „ЛАТСТРОЙ 1“ ЕООД предлага да изпълни поръчката, с предмет: „Ремонт на терасите на блок 1 и блок 2 в КК „Лазур“ - Несебър“, съгласно изискванията на Възложителя в техническата спецификация:

1.1. Запознат е, че предметът на поръчката е приравнен към пета категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията и чл. 10-11 от Наредба № 1/30.07.2003г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

1.2. Запознат е и приема да изпълни строително-монтажните работи (СМР) в съответствие с количествената сметка за всички видове СМР - Приложение № 1, неразделна част от техническата спецификация.

заличена информация на
основание чл. 42, ал. 5 ЗОП и
чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД

1.3. Предлага срок за изпълнение на СМР - 90 (десетдесет) календарни дни, считано от датата на подписването на двустранен протокол за осигуряване на достъп на Изпълнителя до обекта.

1.4. Представя график за изпълнение на СМР от поръчката в срока по т. 3, приложен към предложението.

1.5. Предлага гаранционен срок за изпълнените СМР

- за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – 5 години, а в агресивна среда – 3 години,

- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по т. 1, 2 и 3 – 5 години,

(съгласно чл. 20, ал. 4, т. 4 от Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти), който започва да тече от датата на подписване на двустранен приемателно-предавателен протокол, в който се описва извършената работа, качество на извършената работа и вложените материали, наличие на недостатъци, както и дали е спазен срокът за изпълнение на СМР.

1.6. Приема мястото на изпълнение на поръчката: област Бургас, община Несебър, гр. Несебър, кв. „Перла“ № 44, курортен комплекс „Лазур“.

1.7. Декларира, че в предложената оферта, е спазил изискванията за закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд, за което представя декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд – образец № 5.

1.8. Декларира, че всички вложени материали при изпълнение на СМР ще притежават необходимите сертификати и декларации за съответствие и ще отговарят на изискванията на действащите стандарти.

1.9. Декларира, че при изпълнение на поръчката стриктно ще спазва разпоредбите на Инструкция № 8121з-1415/20.11.2015 г. за реда и организацията за осъществяване на дейността по охрана на обекти по чл. 14, ал. 2, т. 4 от Закона за Министерство на вътрешните работи (ЗМВР).

1.10. Декларира, че ако бъде определен за изпълнител на поръчката преди сключване на договора ще представи списък на служители и работници и списък с данни на МПС за предоставяне на достъп до обекта на персонала съгласно Инструкция № 8121з-1415/20.11.2015 г. за реда и организацията за осъществяване на дейността по охрана на обекти по чл. 14, ал. 2, т. 4 от ЗМВР.

1.11. Декларира, че влаганите материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажни работи ще съответстват на изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. на МРРБ за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Р. България, както и действащата в тази област нормативна уредба в Р. България.

Към предложението за изпълнение на поръчка прилага график за изпълнение на СМР – в оригинал, пописан и подпечатан.

2. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор, съгласно образец № 3 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от представляващия участника.

3. Декларация за срока на валидност на офертата, съгласно образец № 4 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от представляващия участника.

Срокът на валидност на офертата е 6 (шест) месеца.

4. Декларация, че при изготвянето на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци

и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, съгласно образец № 5 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от представляващия участника.

След като разгледа и провери техническото предложение на участника „ЛАТСТРОЙ 1“ ЕООД, комисията констатира следните несъответствия в представения график за изпълнение на СМР:

1. В т. 13 от графика за дейност „Доставка и монтаж на ПВЦ ъглови лайсни с мрежа“ участникът е посочил, че продължителността на изпълнение на тази дейност е 15 календарни дни, като е уточнил, че същата ще се изпълнява от петдесет и осмия до шестдесет и седмия ден. Комисията установи, че ако дейността ще се изпълнява от петдесет и осмия до шестдесет и седмия ден, то нейната продължителност е 10 календарни дни, а не посочените от участника 15 дни. Следователно, по същество са предложени 2 варианта за изпълнение на дейността – за 15 и за 10 календарни дни. В т. II.2.10. от обявлението изрично е посочено, че възложителят няма да приема варианти.

2. В т. 14 от графика за дейност „Направа на армирана шпакловка с терекол (готова шпакловъчна смес)“ участникът е посочил, че продължителността на изпълнение на тази дейност е 24 календарни дни, като е уточнил, че същата ще се изпълнява от тридесетия до петдесет и четвъртия ден. Комисията установи, че ако дейността ще се изпълнява от тридесетия до петдесет и четвъртия ден, то нейната продължителност е 25 календарни дни, а не посочените от участника 24 дни. Следователно, по същество са предложени 2 варианта за изпълнение на дейността – за 25 и за 24 календарни дни. В т. II.2.10. от обявлението изрично е посочено, че възложителят няма да приема варианти.

3. В т. 16 от графика за дейност „Полагане на топлоизолация XPS 20 мм по страници и чела – с вкл. боядисване на страници и чела по алпийски способ“ участникът е посочил, че продължителността на изпълнение на тази дейност е 31 календарни дни, като е уточнил, че същата ще се изпълнява от шестдесетия до осемдесет и първия ден. Комисията установи, че ако дейността ще се изпълнява от шестдесетия до осемдесет и първия ден, то нейната продължителност е 22 календарни дни, а не посочените от участника 31 дни. Следователно, по същество са предложени 2 варианта за изпълнение на дейността – за 31 и за 22 календарни дни. В т. II.2.10. от обявлението изрично е посочено, че възложителят няма да приема варианти.

Отстраняването на посочените по-горе несъответствия е невъзможно да бъде направено посредством разяснение по чл. 104, ал. 5 от ЗОП, тъй като това би довело до промяна в графика, а оттам – и в техническото предложение на участника, което е недопустимо по ЗОП.

С оглед на горното, комисията предлага на възложителя да отстрани от процедурата участника „ЛАТСТРОЙ 1“ ЕООД на основание чл. 107, т. 1 и т. 2, буква „а“ от ЗОП, доколкото същият не е изпълнил условие, посочено в обявлението за обществена поръчка (да не предлага варианти, съгласно т. II.2.10. от обявлението) и офертата му не отговаря на предварително обявените условия на поръчката, тъй като са налице варианти за изпълнението на дейности 13 „Доставка и монтаж на ПВЦ ъглови лайсни с мрежа“, дейност 14 „Направа на армирана шпакловка с терекол (готова шпакловъчна смес)“ и дейност 16 „Полагане на топлоизолация XPS 20 мм по страници и чела – с вкл. боядисване на страници и чела по алпийски способ“ от графика за изпълнение на СМР.

На основание 57, ал. 1 от ППЗОП, комисията не допуска до по-нататъшно разглеждане ценовото предложение на „ЛАТСТРОЙ 1“ ЕООД и документите, установяващи съответствието с личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя.

5. Оферта на участника „СЕТАТЕХ“ ЕООД

заличена информация на
основание чл. 42, ал. 5 ЗОП и
чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД

Участникът „СЕТАТЕХ“ ЕООД, ЕИК 202571423 се представява от Мария Любомирова Рандева – управител.

Техническото предложение на участника „СЕТАТЕХ“ ЕООД включва:

1. Предложение за изпълнение на поръчката, съгласно образец № 2 от документацията за обществената поръчка, подписано и подпечатано от представляващия участника.

В предложението си за изпълнение на поръчката, участникът „СЕТАТЕХ“ ЕООД предлага да изпълни поръчката, с предмет: „Ремонт на терасите на блок 1 и блок 2 в КК „Лазур“ - Несебър“, съгласно изискванията на Възложителя в техническата спецификация:

1.1. Запознат е, че предметът на поръчката е приравнен към пета категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията и чл. 10-11 от Наредба № 1/30.07.2003г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

1.2. Запознат е и приема да изпълни строително-монтажните работи (СМР) в съответствие с количествената сметка за всички видове СМР - Приложение № 1, неразделна част от техническата спецификация.

1.3. Предлага срок за изпълнение на СМР - 90 (десетдесет) календарни дни, считано от датата на подписването на двустранен протокол за осигуряване на достъп на Изпълнителя до обекта.

1.4. Представя график за изпълнение на СМР от поръчката в срока по т. 3, приложен към предложението.

1.5. Предлага гаранционен срок за изпълнените СМР 5 години (съгласно чл. 20, ал. 4, т. 4 от Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти), който започва да тече от датата на подписване на двустранен приемателно-предавателен протокол, в който се описва извършената работа, качество на извършената работа и вложените материали, наличие на недостатъци, както и дали е спазен срокът за изпълнение на СМР.

1.6. Приема мястото на изпълнение на поръчката: област Бургас, община Несебър, гр. Несебър, кв. „Перла“ № 44, курортен комплекс „Лазур“.

1.7. Декларира, че в предложената оферта, е спазил изискванията за закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд, за което представя декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд – образец № 5.

1.8. Декларира, че всички вложени материали при изпълнение на СМР ще притежават необходимите сертификати и декларации за съответствие и ще отговарят на изискванията на действащите стандарти.

1.9. Декларира, че при изпълнение на поръчката стриктно ще спазва разпоредбите на Инstrukция № 8121з-1415/20.11.2015 г. за реда и организацията за осъществяване на дейността по охрана на обекти по чл. 14, ал. 2, т. 4 от Закона за Министерство на вътрешните работи (ЗМВР).

1.10. Декларира, че ако бъде определен за изпълнител на поръчката преди сключване на договора ще представи списък на служители и работници и списък с данни на МПС за предоставяне на достъп до обекта на персонала съгласно Инstrukция № 8121з-1415/20.11.2015 г. за реда и организацията за осъществяване на дейността по охрана на обекти по чл. 14, ал. 2, т. 4 от ЗМВР.

1.11. Декларира, че влаганите материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажните работи ще съответстват на изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. на МРРБ за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Р. България, както и действащата в тази област нормативна уредба в Р. България.

заличена информация на
основание чл. 42, ал. 5 ЗОП
и чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД

Към предложението за изпълнение на поръчка прилага график за изпълнение на СМР – в оригинал, пописан и подпечатан.

2. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор, съгласно образец № 3 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от представляващия участника.

3. Декларация за срока на валидност на офертата, съгласно образец № 4 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от представляващия участника.

Срокът на валидност на офертата е 6 (шест) месеца.

4. Декларация, че при изготвянето на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, съгласно образец № 5 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от представляващия участника.

След като разгледа и провери техническото предложение на участника „СЕТАТЕХ“ ЕООД, комисията констатира следните несъответствия в представения график за изпълнение на СМР:

1. В т. 2 от Етап II „Изпълнение на СМР“, от графика за дейност „Остъргване на външна боя“ участникът е посочил, че продължителността на изпълнение на тази дейност е 7 календарни дни, като е уточнил, че същата ще се изпълнява от тринадесетия до осемнадесетия ден. Комисията установи, че ако дейността ще се изпълнява от тринадесетия до осемнадесетия ден, то нейната продължителност е 6 календарни дни, а не посочените от участника 7 дни. Следователно, по същество са предложени 2 варианта за изпълнение на дейността – за 7 и за 6 календарни дни. В т. II.2.10. от обявлението изрично е посочено, че възложителят няма да приема варианти.

2. В т. 3 от Етап II „Изпълнение на СМР“ от графика за дейност „Ръчно товарене на строителни отпадъци и пръст“ участникът е посочил, че продължителността на изпълнение на тази дейност е 2 календарни дни, като е уточнил, че същата ще се изпълнява от осемдесет и седмия до осемдесет и деветия ден. Комисията установи, че ако дейността ще се изпълнява от осемдесет и седмия до осемдесет и деветия ден, то нейната продължителност е 3 календарни дни, а не посочените от участника 2 дни. Следователно, по същество са предложени 2 варианта за изпълнение на дейността – за 3 и за 2 календарни дни. В т. II.2.10. от обявлението изрично е посочено, че възложителят няма да приема варианти.

3. В т. 4 от Етап II „Изпълнение на СМР“ от графика за дейност „Ръчно пренасяне и сваляне на строителни отпадъци“ участникът е посочил, че продължителността на изпълнение на тази дейност е 2 календарни дни, като е уточнил, че същата ще се изпълнява от осемдесет и седмия до осемдесет и деветия ден. Комисията установи, че ако дейността ще се изпълнява от осемдесет и седмия до осемдесет и деветия ден, то нейната продължителност е 3 календарни дни, а не посочените от участника 2 дни. Следователно, по същество са предложени 2 варианта за изпълнение на дейността – за 3 и за 2 календарни дни. В т. II.2.10. от обявлението изрично е посочено, че възложителят няма да приема варианти.

Отстраняването на посочените по-горе несъответствия е невъзможно да бъде направено посредством разяснение по чл. 104, ал. 5 от ЗОП, тъй като това би довело до промяна в графика, а оттам – и в техническото предложение на участника, което е недопустимо по ЗОП.

С оглед на горното, комисията предлага на възложителя да отстрани от процедурата участника „СЕТАТЕХ“ ЕООД на основание чл. 107, т. 1 и т. 2, буква „а“ от ЗОП, доколкото същият не е изпълнил условие, посочено в обявлението за обществена поръчка (да не предлага варианти, съгласно т. II.2.10. от обявлението) и офертата му не отговаря на предварително обявените условия на поръчката, тъй като са налице варианти за изпълнението на дейности 2, 3 и 4 от Етап II „Изпълнение на СМР“ от графика за изпълнение

на СМР: дейност 2 „Остъргване на външна боя“, дейност 3 „Ръчно товарене на строителни отпадъци и пръст“ и дейност 4 „Ръчно пренасяне и сваляне на строителни отпадъци“.

На основание 57, ал. 1 от ППЗОП, комисията не допуска до по-нататъшно разглеждане ценовото предложение на „СЕТАТЕХ“ ЕООД и документите, установяващи съответствието с личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя.

6. Оферта на участника „ПАНОВ“ ЕООД

Участникът „ПАНОВ“ ЕООД, ЕИК 103785856 се представлява от Ангел Панайотов Панов – управител.

Техническото предложение на участника „ПАНОВ“ ЕООД включва:

1. Предложение за изпълнение на поръчката, съгласно образец № 2 от документацията за обществената поръчка, подписано и подпечатано от представляващия участника.

В предложението си за изпълнение на поръчката, участникът „ПАНОВ“ ЕООД предлага да изпълни поръчката, с предмет: „Ремонт на терасите на блок 1 и блок 2 в КК „Лазур“ - Несебър“, съгласно изискванията на Възложителя в техническата спецификация:

1.1. Запознат е, че предметът на поръчката е приравнен към пета категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията и чл. 10-11 от Наредба № 1/30.07.2003г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

1.2. Запознат е и приема да изпълни строително-монтажните работи (СМР) в съответствие с количествената сметка за всички видове СМР - Приложение № 1, неразделна част от техническата спецификация.

1.3. Предлага срок за изпълнение на СМР - 85 (осемдесет и пет) календарни дни, считано от датата на подписването на двустранен протокол за осигуряване на достъп на Изпълнителя до обекта.

1.4. Представя график за изпълнение на СМР от поръчката в срока по т. 3, приложен към предложението. В представения от участника график няма несъответствия или разминавания в сроковете.

1.5. Предлага гаранционен срок за изпълнените СМР 5 години (съгласно чл. 20, ал. 4, т. 4 от Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти), който започва да тече от датата на подписване на двустранен приемателно-предавателен протокол, в който се описва извършената работа, качество на извършената работа и вложените материали, наличие на недостатъци, както и дали е спазен срокът за изпълнение на СМР.

1.6. Приема мястото на изпълнение на поръчката: област Бургас, община Несебър, гр. Несебър, кв. „Перла“ № 44, курортен комплекс „Лазур“.

1.7. Декларира, че в предложената оферта, е спазил изискванията за закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд, за което е представил декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд – образец № 5.

1.8. Декларира, че всички вложени материали при изпълнение на СМР ще притежават необходимите сертификати и декларации за съответствие и ще отговарят на изискванията на действащите стандарти.

1.9. Декларира, че при изпълнение на поръчката стриктно ще спазва разпоредбите на Инstrukция № 8121з-1415/20.11.2015 г. за реда и организацията за осъществяване на дейността по охрана на обекти по чл. 14, ал. 2, т. 4 от Закона за Министерство на вътрешните работи (ЗМВР).

1.10. Декларира, че ако бъде определен за изпълнител на поръчката преди сключване на договора ще представи списък на служители и работници и списък с данни на МПС за предоставяне на достъп до обекта на персонала съгласно Инstrukция № 81213-1415/20.11.2015 г. за реда и организацията за осъществяване на дейността по охрана на обекти по чл. 14, ал. 2, т. 4 от ЗМВР.

1.11. Декларира, че вложените материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажни работи ще съответстват на изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. на МРРБ за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Р. България, както и действащата в тази област нормативна уредба в Р. България.

Към предложението за изпълнение на поръчка прилага график за изпълнение на СМР – в оригинал, пописан и подпечатан. В представения от участника график няма несъответствия или разминавания в сроковете.

2. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор, съгласно образец № 3 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от представляващия участника.

3. Декларация за срока на валидност на офертата, съгласно образец № 4 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от представляващия участника.

Срокът на валидност на офертата е 6 (шест) месеца.

4. Декларация, че при изготвянето на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, съгласно образец № 5 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от представляващия участника.

След като разгледа и провери техническото предложение на участника „ПАНОВ“ ЕООД, комисията констатира следното:

Техническото предложение на участника съответства на предварително обявените условия и изисквания на възложителя, предвид което по аргумент от противното на чл. 57, ал. 1 от ППЗОП комисията допуска участника до разглеждане на ценовото му предложение.

7. Оферта на участника „ВЕНИГАЗ“ ЕООД

Участникът „ВЕНИГАЗ“ ЕООД, ЕИК 120543111 се представлява от Николай Митков Гиритлиев – управител:

Техническото предложение на участника „ВЕНИГАЗ“ ЕООД включва:

1. Предложение за изпълнение на поръчката, съгласно образец № 2 от документацията за обществената поръчка, подписано и подпечатано от представляващия участника.

В предложението си за изпълнение на поръчката, участникът „ВЕНИГАЗ“ ЕООД предлага да изпълни поръчката, с предмет: „Ремонт на терасите на блок 1 и блок 2 в КК „Лазур“ - Несебър“, съгласно изискванията на Възложителя в техническата спецификация:

1.1. Запознат е, че предметът на поръчката е приравнен към пета категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията и чл. 10-11 от Наредба № 1/30.07.2003г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

1.2. Запознат е и приема да изпълни строително-монтажните работи (СМР) в съответствие с количествената сметка за всички видове СМР - Приложение № 1, неразделна част от техническата спецификация.

1.3. Предлага срок за изпълнение на СМР - 90 (деветдесет) календарни дни, считано от датата на подписването на двустранен протокол за осигуряване на достъп на Изпълнителя до обекта.

заличена информация на основание чл. 42, ал. 5 ЗОП и чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД

1.4. Представя график за изпълнение на СМР от поръчката в срока по т. 3, приложен към предложението.

1.5. Предлага гаранционен срок за изпълнените СМР 5 години (*съгласно чл. 20, ал. 4, т. 4 от Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти*), който започва да тече от датата на подписване на двустранен приемателно-предавателен протокол, в който се описва извършената работа, качество на извършената работа и вложените материали, наличие на недостатъци, както и дали е спазен срокът за изпълнение на СМР.

1.6. Приема мястото на изпълнение на поръчката: област Бургас, община Несебър, гр. Несебър, кв. „Перла“ № 44, курортен комплекс „Лазур“.

1.7. Декларира, че в предложената оферта е спазил изискванията за закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд, за което е представил декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд – образец № 5.

1.8. Декларира, че всички вложени материали при изпълнение на СМР ще притежават необходимите сертификати и декларации за съответствие и ще отговарят на изискванията на действащите стандарти.

1.9. Декларира, че при изпълнение на поръчката стриктно ще спазва разпоредбите на Инstrukция № 8121з-1415/20.11.2015 г. за реда и организацията за осъществяване на дейността по охрана на обекти по чл. 14, ал. 2, т. 4 от Закона за Министерство на вътрешните работи (ЗМВР).

1.10. Декларира, че ако бъде определен за изпълнител на поръчката преди сключване на договора ще представи списък на служители и работници и списък с данни на МПС за предоставяне на достъп до обекта на персонала съгласно Инstrukция № 8121з-1415/20.11.2015 г. за реда и организацията за осъществяване на дейността по охрана на обекти по чл. 14, ал. 2, т. 4 от ЗМВР.

1.11. Декларира, че влаганите материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажни работи ще съответстват на изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. на МРРБ за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Р. България, както и действащата в тази област нормативна уредба в Р. България.

Към предложението за изпълнение на поръчка прилага график за изпълнение на СМР – в оригинал, пописан и подпечатан. В представения от участника график няма несъответствия или разминавания в сроковете.

2. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор, съгласно образец № 3 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от представляващия участника. Комисията констатира, че участникът е посочил грешен номер на решението, с което е открита процедурата по възлагане на настоящата обществена поръчка, но предвид обстоятелството, че нейният предмет е изрично упоменат, то това нарушение се явява несъществено, тъй като волята на участника, че се съгласява с клаузите на приложения проект на договор за обществена поръчка с предмет „Ремонт на терасите на блок 1 и блок 2 в КК „Лазур“ - Несебър“ е ясна и недвусмислена.

3. Декларация за срока на валидност на офертата, съгласно образец № 4 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от представляващия участника.

Срокът на валидност на офертата е 6 (шест) месеца.

4. Декларация, че при изготвянето на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, съгласно образец № 5 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от

представляващия участника.

След като разгледа и провери техническото предложение на участника „ВЕНИГАЗ“ ЕООД, комисията констатира следното:

Техническото предложение на участника съответства на предварително обявените условия и изисквания на възложителя, предвид което по аргумент от противното на чл. 57, ал. 1 от ППЗОП комисията допуска участника до разглеждане на ценовото му предложение.

8. Оферта на участника „ИНВЕСТ БИЛД 2010“ ЕООД

Участникът „ИНВЕСТ БИЛД 2010“ ЕООД, ЕИК 204272708 се представлява от Златко Йорданов Баков – управител.

Техническото предложение на участника „ИНВЕСТ БИЛД 2010“ ЕООД включва:

1. Предложение за изпълнение на поръчката, съгласно образец № 2 от документацията за обществената поръчка, подписано и подпечатано от представляващия участника.

В предложението си за изпълнение на поръчката, участникът „ИНВЕСТ БИЛД 2010“ ЕООД предлага да изпълни поръчката, с предмет: „Ремонт на терасите на блок 1 и блок 2 в КК „Лазур“ - Несебър“, съгласно изискванията на Възложителя в техническата спецификация:

1.1. Запознат е, че предметът на поръчката е приравнен към пета категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията и чл. 10-11 от Наредба № 1/30.07.2003г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

1.2. Запознат е и приема да изпълни строително-монтажните работи (СМР) в съответствие с количествената сметка за всички видове СМР - Приложение № 1, неразделна част от техническата спецификация.

1.3. Предлага срок за изпълнение на СМР - 90 (деветдесет) календарни дни, считано от датата на подписването на двустранен протокол за осигуряване на достъп на Изпълнителя до обекта.

1.4. Представя график за изпълнение на СМР от поръчката в срока по т. 3, приложен към предложението.

1.5. Предлага гаранционен срок за изпълнените СМР 5 години, (съгласно чл. 20, ал. 4, т. 4 от Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти), който започва да тече от датата на подписване на двустранен приемателно-предавателен протокол, в който се описва извършената работа, качество на извършената работа и вложените материали, наличие на недостатъци, както и дали е спазен срокът за изпълнение на СМР.

1.6. Приема мястото на изпълнение на поръчката: област Бургас, община Несебър, гр. Несебър, кв. „Перла“ № 44, курортен комплекс „Лазур“.

1.7. Декларира, че в предложената оферта е спазил изискванията за закрила на заестостта, включително минимална цена на труда и условията на труд, за което е представил декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заестостта и условията на труд – образец № 5.

1.8. Декларира, че всички вложени материали при изпълнение на СМР ще притежават необходимите сертификати и декларации за съответствие и ще отговарят на изискванията на действащите стандарти.

1.9. Декларира, че при изпълнение на поръчката стриктно ще спазва разпоредбите на Инstrukция № 8121з-1415/20.11.2015 г. за реда и организацията за осъществяване на дейността по охрана на обекти по чл. 14, ал. 2, т. 4 от Закона за Министерство на вътрешните работи (ЗМВР).

1.10. Декларира, че ако бъде определен за изпълнител на поръчката преди сключване на договора ще представи списък на служители и работници и списък с данни на МПС за предоставяне на достъп до обекта на персонала съгласно Инstrukция № 81213-1415/20.11.2015 г. за реда и организацията за осъществяване на дейността по охрана на обекти по чл. 14, ал. 2, т. 4 от ЗМВР.

1.11. Декларира, че влаганите материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажни работи ще съответстват на изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. на МРРБ за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Р. България, както и действащата в тази област нормативна уредба в Р. България.

Към предложението за изпълнение на поръчка прилага график за изпълнение на СМР – в оригинал, пописан и подпечатан. В представения от участника график няма несъответствия или разминавания в сроковете.

2. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор, съгласно образец № 3 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от представляващия участника.

3. Декларация за срока на валидност на офертата, съгласно образец № 4 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от представляващия участника.

Срокът на валидност на офертата е 6 (шест) месеца.

4. Декларация, че при изготвянето на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, съгласно образец № 5 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от представляващия участника.

След като разгледа и провери техническото предложение на участника „ИНВЕСТ БИЛД 2010“ ЕООД, комисията констатира следното:

Техническото предложение на участника съответства на предварително обявените условия и изисквания на възложителя, предвид което по аргумент от противното на чл. 57, ал. 1 от ППЗОП комисията допуска участника до разглеждане на ценовото му предложение.

9. Оферта на участника „ЕВРО СТРОИТЕЛ 1“ ЕООД

Участникът „ЕВРО СТРОИТЕЛ 1“ ЕООД, ЕИК 204245305 се представлява от Станка Йорданова Петанова – управител.

Техническото предложение на участника „ЕВРО СТРОИТЕЛ 1“ ЕООД включва:

1. Предложение за изпълнение на поръчката, съгласно образец № 2 от документацията за обществената поръчка, подписано и подпечатано от представляващия участника.

В предложението си за изпълнение на поръчката, участникът „ЕВРО СТРОИТЕЛ 1“ ЕООД предлага да изпълни поръчката, с предмет: „Ремонт на терасите на блок 1 и блок 2 в КК „Лазур“ - Несебър“, съгласно изискванията на Възложителя в техническата спецификация:

1.1. Запознат е, че предметът на поръчката е приравнен към пета категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията и чл. 10-11 от Наредба № 1/30.07.2003г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

1.2. Запознат е и приема да изпълни строително-монтажните работи (СМР) в съответствие с количествената сметка за всички видове СМР - Приложение № 1, неразделна част от техническата спецификация.

1.3. Предлага срок за изпълнение на СМР - 85 (осемдесет и пет) календарни дни, считано от датата на подписването на двустранен протокол за осигуряване на достъп на Изпълнителя до обекта.

заличена информация на основание чл. 42, ал. 5
ЗОП и чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД

1.4. Представя график за изпълнение на СМР от поръчката в срока по т. 3, приложен към предложението.

1.5. Предлага гаранционен срок за изпълнените СМР 5 години (съгласно чл. 20, ал. 4, т. 4 от Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти), който започва да тече от датата на подписване на двустранен приемателно-предавателен протокол, в който се описва извършената работа, качество на извършената работа и вложените материали, наличие на недостатъци, както и дали е спазен срокът за изпълнение на СМР.

1.6. Приема мястото на изпълнение на поръчката: област Бургас, община Несебър, гр. Несебър, кв. „Перла“ № 44, курортен комплекс „Лазур“.

1.7. Декларира, че в предложената оферта е спазил изискванията за закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд, за което е представил декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд – образец № 5.

1.8. Декларира, че всички вложени материали при изпълнение на СМР ще притежават необходимите сертификати и декларации за съответствие и ще отговарят на изискванията на действащите стандарти.

1.9. Декларира, че при изпълнение на поръчката стриктно ще спазва разпоредбите на Инstrukция № 81213-1415/20.11.2015 г. за реда и организацията за осъществяване на дейността по охрана на обекти по чл. 14, ал. 2, т. 4 от Закона за Министерство на вътрешните работи (ЗМВР).

1.10. Декларира, че ако бъде определен за изпълнител на поръчката преди сключване на договора ще представи списък на служители и работници и списък с данни на МПС за предоставяне на достъп до обекта на персонала съгласно Инstrukция № 81213-1415/20.11.2015 г. за реда и организацията за осъществяване на дейността по охрана на обекти по чл. 14, ал. 2, т. 4 от ЗМВР.

1.11. Декларира, че влаганите материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажни работи ще съответстват на изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. на МРРБ за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Р. България, както и действащата в тази област нормативна уредба в Р. България.

Към предложението за изпълнение на поръчка прилага график за изпълнение на СМР – в оригинал, пописан и подпечатан. В представения от участника график няма несъответствия или разминавания в сроковете.

2. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор, съгласно образец № 3 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от представляващия участника.

3. Декларация за срока на валидност на офертата, съгласно образец № 4 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от представляващия участника.

Срокът на валидност на офертата е 6 (шест) месеца.

4. Декларация, че при изготвянето на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, съгласно образец № 5 от документацията за обществената поръчка, подписана и подпечатана от представляващия участника.

След като разгледа и провери техническото предложение на участника „ЕВРО СТРОИТЕЛ 1“ ЕООД, комисията констатира следното:

заличена информация на основание чл. 42,
ал. 5 ЗОП и чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД

Техническото предложение на участника съответства на предварително обявените условия и изисквания на възложителя, предвид което по аргумент от противното на чл. 57, ал. 1 от ППЗОП комисията допуска участника до разглеждане на ценовото му предложение.

На дата 26.11.2018 г. от 15:00 часа комисията се събра на закрито заседание в непроменен състав, за да разгледа постъпилото разяснение от „СИТИ БИЛД СТУДИО“ ЕООД, във връзка с изпратено писмо рег. № 578500-8253/22.11.2018 г. на председателя на комисията.

В разяснението си от една страница, подписано и подпечатано от представляващия участника, „СИТИ БИЛД СТУДИО“ ЕООД, уведомява комисията, че заложените в графика за изпълнение на СМР начална и крайна дата са посочени като примерни. Комисията приема така даденото разяснение, предвид липсата на конкретна година в посочения времеви период.

Предвид изложеното комисията констатира следното:

Техническото предложение на участника „СИТИ БИЛД СТУДИО“ ЕООД съответства на предварително обявените условия и изисквания на възложителя, предвид което по аргумент от противното на чл. 57, ал. 1 от ППЗОП комисията допуска участника до разглеждане на ценовото му предложение.

На основание чл. 57, ал. 1 от ППЗОП, комисията пристъпи към разглеждане и оценка на ценовите предложения на допуснатите участници „СИТИ БИЛД СТУДИО“ ЕООД, „ПАНОВ“ ЕООД, „ВЕНИГАЗ“ ЕООД, „ИНВЕСТ БИЛД 2010“ ЕООД и „ЕВРО СТРОИТЕЛ 1“ ЕООД.

1. Участник „СИТИ БИЛД СТУДИО“ ЕООД:

В количествено-стойностната си сметка участникът „СИТИ БИЛД СТУДИО“ ЕООД е предложил обща цена без включен ДДС в размер на 222 356,75 лв., 10% непредвидени разходи в размер на 22 235,68 лв. и обща стойност без включен ДДС в размер на 244 592,43 лв. В т. 1 от ценовото си предложение участникът „СИТИ БИЛД СТУДИО“ ЕООД е предложил обща стойност за изпълнение на поръчката с включени 10% непредвидени разходи в размер на 244 592,43 лв. без ДДС, като в същата са включени всички разходи по формирането ѝ.

№ по ред	Вид строително-монтажна работа	Ед. мярка	Количество	Единична цена в лева без включен ДДС	Обща цена в лева без включен ДДС
1.	Очукване на външна мазилка	М2	1538,92	3.20	4924.54
2.	Остъргване на външна боя	М2	1350,00	2.50	3375.00
3.	Ръчно товарене на строителни отпадъци и пръст	М3	75,00	35.00	2625.00
4.	Ръчно пренасяне и сваляне на строителни отпадъци	М3	75,00	35.00	2625.00
5.	Превоз на строителни отпадъци и пръст	М3	75,00	50.00	3750.00
6.	Очукване и подмазване на козирки и чела		1260,00	6.50	8190.00
7.	Направа на външна драскана мазилка	М2	1538,92	22.30	34317.92
8.	Боядисване с фасадна боя по вътрешните части на терасите	М2	1267,00	13.30	16851.10
9.	Грундиране на стени и тавани с бетонконтакт	М2	2806,55	1.80	5051.79
10.	Грундиране на външни стени с грунд за бой и мазилки	М2	2806,55	1.80	5051.79
11.	Превоз на бетони и разтвори	ТОН/	60,00	60.00	3600.00

		КМ			
12.	Покриване с полиетилен	M2	1800,00	1.20	2160.00
13.	Доставка и монтаж на ПВЦ ъглови ланси с мрежа	M	3364,00	5.80	19511.20
14.	Направа на армирана шпакловка с терекол (готова шпакловачна смес)	M2	2806,55	15.40	43220.87
15.	Полагане на топлоизолация XPS 20 мм. по фасади - по алпийски способ	M2	1538,92	29.50	45398.14
16.	Полагане на топлоизолация XPS 20 мм. по страници и чела - с вкл. боядисване на страници и чела по алпийски способ	M	1218,60	14.80	18035.28
17.	Доставка и монтаж на PVC водооткапващ ъгъл с мрежа	M	705,60	5.20	3669.12
ОБЩА ЦЕНА БЕЗ ВКЛЮЧЕН ДДС:					222356.75
10% НЕПРЕДВИДЕНИ РАЗХОДИ:					22235.68
ОБЩА СТОЙНОСТ БЕЗ ВКЛЮЧЕН ДДС:					244592.43

Участникът „СИТИ БИЛД СТУДИО“ ЕООД предлага следните размери на единични показатели за ценообразуване на строителната продукция при възникване на непредвидени видове СМР, като е декларирал, че същите остават непроменени до края на изпълнение на договора:

- часова ставка – 4,30 лв./ч.ч.
- допълнителни разходи върху труда – 80 %;
- доставно - складовите и транспортни разходи - 7 % върху стойността на материалите;
- печалба - 7 % върху стойността на изпълнените СМР.

Комисията установи, че представеното от участника „СИТИ БИЛД СТУДИО“ ЕООД ценово предложение съответства с предварително обявените условия на възложителя. Същото не надвишава прогнозната стойност на поръчката, посочена в раздел II.2.6. от обявлението, като в него и в КСС не са допуснати аритметични грешки и неточности. Ценовото предложение и КСС съответстват напълно на образците, приложени от Възложителя и отговарят на условията, съдържащи се в документацията за обществената поръчка.

2. Участник „ПАНОВ“ ЕООД:

В количествено-стойностната си сметка участникът „ПАНОВ“ ЕООД е предложил обща цена без включен ДДС в размер на 243 185,26 лв., 10% непредвидени разходи в размер на 24 318,53 лв. и обща стойност без включен ДДС в размер на 267 503,79 лв. В т. 1 от ценовото си предложение участникът „ПАНОВ“ ЕООД е предложил обща стойност за изпълнение на поръчката с включени 10% непредвидени разходи в размер на 267 503,79 лв. без ДДС, като в същата са включени всички разходи по формирането ѝ.

№ по ред	Вид строително-монтажна работа	Ед. мярка	Количество	Единична цена в лева без включен ДДС	Обща цена в лева без включен ДДС
1.	Очукване на външна мазилка	M2	1538,92	5.50	8464.06
2.	Остъргване на външна боя	M2	1350,00	4.75	6412.50
3.	Ръчно товарене на строителни отпадъци и пръст	M3	75,00	25.50	1912.50
4.	Ръчно пренасяне и сваляне на строителни	M3	75,00	25.50	1912.50

	отпадъци				
5.	Превоз на строителни отпадъци и пръст	M3	75,00	18.70	1402.50
6.	Очукване и подмазване на козирки и чела	M2	1260,00	17.63	22213.80
7.	Направа на външна драскана мазилка	M2	1538,92	22.37	34425.64
8.	Боядисване с фасадна боя по вътрешните части на терасите	M2	1267,00	6.75	8552.25
9.	Грундиране на стени и тавани с бетонконтакт	M2	2806,55	4.85	13611.77
10.	Грундиране на външни стени с грунд за бой и мазилки	M2	2806,55	5.15	14453.73
11.	Превоз на бетони и разтвори	ТОН/ КМ	60,00	6.78	406.80
12.	Покриване с полиетилен	M2	1800,00	1.70	3060.00
13.	Доставка и монтаж на ПВЦ ъглови лансони с мрежа	M	3364,00	4.90	16483.60
14.	Направа на армирана шпакловка с терекол (готова шпакловачна смес)	M2	2806,55	13.75	38590.06
15.	Полагане на топлоизолация XPS 20 мм. по фасади - по алпийски способ	M2	1538,92	29.85	45936.76
16.	Полагане на топлоизолация XPS 20 мм. по страници и чела - с вкл. боядисване на страници и чела по алпийски способ	M	1218,60	17.43	21240.20
17.	Доставка и монтаж на PVC водооткапващ ъгъл с мрежа	M	705,60	5.82	4106.59
ОБЩА ЦЕНА БЕЗ ВКЛЮЧЕН ДДС:					243185.26
10% НЕПРЕДВИДЕНИ РАЗХОДИ:					24318.53
ОБЩА СТОЙНОСТ БЕЗ ВКЛЮЧЕН ДДС:					267503.79

Участникът „ПАНОВ“ ЕООД предлага следните размери на единични показатели за ценообразуване на строителната продукция при възникване на непредвидени видове СМР, като е декларирал, че същите остават непроменени до края на изпълнение на договора:

- часова ставка – 4,30 лв./ч.ч.
- допълнителни разходи върху труда – 80 %;
- доставно - складовите и транспортни разходи - 7 % върху стойността на материалите;
- печалба - 7 % върху стойността на изпълнените СМР.

Комисията установи, че представеното от участника „ПАНОВ“ ЕООД ценово предложение съответства с предварително обявените условия на възложителя. Същото не надвишава прогнозната стойност на поръчката, посочена в раздел II.2.6. от обявлението, като в него и в КСС не са допуснати аритметични грешки и неточности. Ценовото предложение и КСС съответстват напълно на образците, приложени от Възложителя и отговарят на условията, съдържащи се в документацията.

3. Участник „ВЕНИГАЗ“ ЕООД:

В количествено-стойностната си сметка участникът „ВЕНИГАЗ“ ЕООД е предложил обща цена без включен ДДС в размер на 244 601,64 лв., 10% непредвидени разходи в размер на 24 460,16 лв. и обща стойност без включен ДДС в размер на 269 061,80 лв. В т. 1 от ценовото си предложение участникът „ВЕНИГАЗ“ ЕООД е предложил обща стойност за изпълнение на поръчката с включени 10% непредвидени разходи в размер на 269 061,80 лв. без ДДС, като в същата са включени всички разходи по формирането ѝ.

заличена информация на основание чл.
42, ал. 5 ЗОП и чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД

№ по ред	Вид строително-монтажна работа	Ед. мярка	Количество	Единична цена в лева без включен ДДС	Обща цена в лева без включен ДДС
1.	Очукване на външна мазилка	M2	1538,92	3.60	5540.11
2.	Остъргване на външна боя	M2	1350,00	2.42	3267.00
3.	Ръчно товарене на строителни отпадъци и пръст	M3	75,00	12.84	963.00
4.	Ръчно пренасяне и сваляне на строителни отпадъци	M3	75,00	14.64	1098.00
5.	Превоз на строителни отпадъци и пръст	M3	75,00	16.47	1235.25
6.	Очукване и подмазване на козирки и чела		1260,00	12.21	15384.60
7.	Направа на външна драскана мазилка	M2	1538,92	18.89	29070.20
8.	Боядисване с фасадна боя по вътрешните части на терасите	M2	1267,00	11.11	14076.37
9.	Грундиране на стени и тавани с бетонконтакт	M2	2806,55	3.41	9570.34
10.	Грундиране на външни стени с грунд за бой и мазилки	M2	2806,55	4.50	12629.48
11.	Превоз на бетони и разтвори	ТОН/КМ	60,00	10.76	645.60
12.	Покриване с полиетилен	M2	1800,00	2.85	5130.00
13.	Доставка и монтаж на ПВЦ ъглови лансони с мрежа	M	3364,00	5.38	18098.32
14.	Направа на армирана шпакловка с терекол (готова шпакловачна смес)	M2	2806,55	16.40	46027.42
15.	Полагане на топлоизолация XPS 20 мм. по фасади - по алпийски способ	M2	1538,92	36.55	56247.53
16.	Полагане на топлоизолация XPS 20 мм. по страници и чела - с вкл. боядисване на страници и чела по алпийски способ	M	1218,60	19.50	23762.70
17.	Доставка и монтаж на PVC водооткапващ ъгъл с мрежа	M	705,60	2.63	1855.73
ОБЩА ЦЕНА БЕЗ ВКЛЮЧЕН ДДС:					244601.64
10% НЕПРЕДВИДЕНИ РАЗХОДИ:					24460.16
ОБЩА СТОЙНОСТ БЕЗ ВКЛЮЧЕН ДДС:					269061.80

Участникът „ВЕНИГАЗ“ ЕООД предлага следните размери на единични показатели за ценообразуване на строителната продукция при възникване на непредвидени видове СМР, като е декларирал, че същите остават непроменени до края на изпълнение на договора:

- часова ставка – 4,30 лв./ч.ч.
- допълнителни разходи върху труда – 80 %;
- доставно - складовите и транспортни разходи - 7 % върху стойността на материалите;
- печалба - 7 % върху стойността на изпълнените СМР.

Комисията установи, че в представената от участника КСС има допусната аритметична грешка. Събирайки общите цени в лева без включен ДДС за всички видове СМР, се получава обща цена без включен ДДС в размер на 244 601,65 лв., а не 244 601,64 лв., каквато е посочената от участника сума. 10% непредвидени разходи от 244 601,65 лв. са 24 460,17 лв., а не посочените от участника 24 460,16 лв. Общата стойност без включен ДДС е в размер на 269 061,82 лв., а не посочените от участника 269 061,80 лв.

В т. 2 от раздел VI.3. от обявлението е посочено, че възложителят ще отстранява от участие

заличена информация на основание чл. 42, ал. 5 ЗОП и чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД

в процедурата участник, допуснал аритметична грешка (неточност) в ценовото си предложение и/или в КСС.

С оглед на горното, комисията предлага на възложителя да отстрани от процедурата участника „ВЕНИГАЗ“ ЕООД на основание чл. 107, т. 1 и т. 2, буква „а“ от ЗОП, доколкото същият не е изпълнил условие, посочено в обявлението за обществена поръчка (да не допуска аритметична грешка (неточност) в ценовото си предложение и/или в КСС) и офертата му не отговаря на предварително обявените условия на поръчката, тъй като е налице аритметична грешка в КСС при определяне на общата цена без включен ДДС, на 10-те процента непредвидени разходи и на общата стойност без включен ДДС за изпълнение на поръчката.

4. Участник „ИНВЕСТ БИЛД 2010“ ЕООД:

В количествено-стойностната си сметка участникът „ИНВЕСТ БИЛД 2010“ ЕООД е предложил обща цена без включен ДДС в размер на 214 713,73 лв., 10% непредвидени разходи в размер на 21471,37 лв. и обща стойност без включен ДДС в размер на 236 185,10 лв. В т. 1 от ценовото си предложение участникът „ИНВЕСТ БИЛД 2010“ ЕООД е предложил обща стойност за изпълнение на поръчката с включени 10% непредвидени разходи в размер на 236 185,10 лв. без ДДС, като в същата са включени всички разходи по формирането ѝ.

№ по ред	Вид строително-монтажна работа	Ед. мярка	Количество	Единична цена в лева без включен ДДС	Обща цена в лева без включен ДДС
1.	Очукване на външна мазилка	М2	1538,92	3.33	5124.60
2.	Остъргване на външна боя	М2	1350,00	2.19	2956.50
3.	Ръчно товарене на строителни отпадъци и пръст	М3	75,00	11.24	843.00
4.	Ръчно пренасяне и сваляне на строителни отпадъци	М3	75,00	12.81	960.75
5.	Превоз на строителни отпадъци и пръст	М3	75,00	14.41	1080.75
6.	Очукване и подмазване на козирки и чела		1260,00	10.84	13658.40
7.	Направа на външна драскана мазилка	М2	1538,92	16.54	25453.74
8.	Боядисване с фасадна боя по вътрешните части на терасите	М2	1267,00	9.82	12441.94
9.	Грундиране на стени и тавани с бетонконтакт	М2	2806,55	2.98	8363.52
10.	Грундиране на външни стени с грунд за бой и мазилки	М2	2806,55	4.24	11899.77
11.	Превоз на бетони и разтвори	ТОН/КМ	60,00	9.49	569.40
12.	Покриване с полиетилен	М2	1800,00	2.49	4482.00
13.	Доставка и монтаж на ПВЦ ъглови ланси с мрежа	М	3364,00	4.86	16349.04
14.	Направа на армирана шпакловка с терекол (готова шпакловачна смес)	М2	2806,55	14.41	40442.39
15.	Полагане на топлоизолация XPS 20 мм. по фасади - по алпийски способ	М2	1538,92	30.98	47675.74
16.	Полагане на топлоизолация XPS 20 мм. по страници и чела - с вкл. боядисване на страници и чела по алпийски способ	М	1218,60	17.06	20789.32
17.	Доставка и монтаж на PVC водооткапващ	М	705,60	2.30	1622.88

ЪГЪЛ с мрежа				
ОБЩА ЦЕНА БЕЗ ВКЛЮЧЕН ДДС:				214713.73
10% НЕПРЕДВИДЕНИ РАЗХОДИ:				21471.37
ОБЩА СТОЙНОСТ БЕЗ ВКЛЮЧЕН ДДС:				236 185.10

Участникът „ИНВЕСТ БИЛД 2010“ ЕООД предлага следните размери на единични показатели за ценообразуване на строителната продукция при възникване на непредвидени видове СМР, като е декларирал, че същите остават непроменени до края на изпълнение на договора:

- часова ставка – 4,30 лв./ч.ч.
- допълнителни разходи върху труда – 80 %;
- доставно - складовите и транспортни разходи - 7 % върху стойността на материалите;
- печалба - 7 % върху стойността на изпълнените СМР.

Комисията установи, че в представената от участника КСС има допусната аритметична грешка. Събирайки общите цени в лева без включен ДДС за всички видове СМР, се получава обща цена без включен ДДС в размер на 214 713,74 лв., а не 214 713,73 лв., каквато е посочената от участника сума. Събирайки 214 713,74 лв. с 10% непредвидени разходи в размер на 21 471,37 лв. се получава общата стойност без включен ДДС в размер на 236 185,11 лв., а не посочените от участника 236 185,10 лв.

В т. 2 от раздел VI.3. от обявлението е посочено, че възложителят ще отстранява от участие в процедурата участник, допуснал аритметична грешка (неточност) в ценовото си предложение и/или в КСС.

С оглед на горното, комисията предлага на възложителя да отстрани от процедурата участника „ИНВЕСТ БИЛД 2010“ ЕООД на основание чл. 107, т. 1 и т. 2, буква „а“ от ЗОП, доколкото същият не е изпълнил условие, посочено в обявлението за обществена поръчка (да не допуска аритметична грешка (неточност) в ценовото си предложение и/или в КСС) и офертата му не отговаря на предварително обявените условия на поръчката, тъй като е налице аритметична грешка в КСС при определяне на общата цена без включен ДДС и на общата стойност без включен ДДС за изпълнение на поръчката.

5. Участник „ЕВРО СТРОИТЕЛ 1“ ЕООД:

В количествено-стойностната си сметка участникът „ЕВРО СТРОИТЕЛ 1“ ЕООД е предложил обща цена без включен ДДС в размер на 245 017,36 лв., 10% непредвидени разходи в размер на 24 501,73 лв. и обща стойност без включен ДДС в размер на 269 519,09 лв. В т. 1 от ценовото си предложение участникът „ЕВРО СТРОИТЕЛ 1“ ЕООД е предложил обща стойност за изпълнение на поръчката с включени 10% непредвидени разходи в размер на 269 519,09 лв. без ДДС, като в същата са включени всички разходи по формирането ѝ.

№ по ред	Вид строително-монтажна работа	Ед. мярка	Количество	Единична цена в лева без включен ДДС	Обща цена в лева без включен ДДС
1.	Очукване на външна мазилка	М2	1538,92	5.80	8925.74
2.	Остъргване на външна боя	М2	1350,00	0.70	945.00
3.	Ръчно товарене на строителни отпадъци и пръст	М3	75,00	8.93	669.75
4.	Ръчно пренасяне и сваляне на строителни отпадъци	М3	75,00	8.28	621.00
5.	Превоз на строителни отпадъци и пръст	М3	75,00	12.59	944.25

заличена информация на основание чл. 42, ал. 5 ЗОП и чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД

6.	Очукване и подмазване на козирки и чела		1260,00	12.12	15271.20
7.	Направа на външна драскана мазилка	M2	1538,92	26.30	40473.60
8.	Боядисване с фасадна боя по вътрешните части на терасите	M2	1267,00	18.70	23692.90
9.	Грундиране на стени и тавани с бетонконтакт	M2	2806,55	1.90	5332.45
10.	Грундиране на външни стени с грунд за бой и мазилки	M2	2806,55	1.87	5248.25
11.	Превоз на бетони и разтвори	ТОН/ КМ	60,00	11.33	679.80
12.	Покриване с полиетилен	M2	1800,00	5.00	9000.00
13.	Доставка и монтаж на ПВЦ ъглови ланси с мрежа	M	3364,00	7.16	24086.24
14.	Направа на армирана шпакловка с терекол (готова шпакловачна смес)	M2	2806,55	14.61	41003.70
15.	Полагане на топлоизолация XPS 20 мм. по фасади - по алпийски способ	M2	1538,92	30.82	47429.51
16.	Полагане на топлоизолация XPS 20 мм. по страници и чела - с вкл. боядисване на страници и чела по алпийски способ	M	1218,60	11.73	14294.18
17.	Доставка и монтаж на PVC водооткапващ ъгъл с мрежа	M	705,60	9.07	6399.79
ОБЩА ЦЕНА БЕЗ ВКЛЮЧЕН ДДС:					245017.36
10% НЕПРЕДВИДЕНИ РАЗХОДИ:					24501.73
ОБЩА СТОЙНОСТ БЕЗ ВКЛЮЧЕН ДДС:					269519.09

Участникът „ЕВРО СТРОИТЕЛ 1“ ЕООД предлага следните размери на единични показатели за ценообразуване на строителната продукция при възникване на непредвидени видове СМР, като е декларирал, че същите остават непроменени до края на изпълнение на договора:

- часова ставка – 4,30 лв./ч.ч.
- допълнителни разходи върху труда – 80 %;
- доставно - складовите и транспортни разходи - 7 % върху стойността на материалите;
- печалба - 7 % върху стойността на изпълнените СМР.

Комисията установи, че в представената от участника КСС има допусната аритметична грешка. Пресмятайки 10% непредвидени разходи от общата цена без включен ДДС в размер на 245 017,36 лв. се получава 24 501,74 лв., а не 24 501,73 лв., каквато е посочената от участника сума на непредвидените разходи. Събирайки 245 017,36 лв. с 10% непредвидени разходи в размер на 24 501,74 лв. се получава общата стойност без включен ДДС в размер на 269 519,10 лв., а не посочените от участника 269 519,09 лв.

В т. 2 от раздел VI.3. от обявлението е посочено, че възложителят ще отстранява от участие в процедурата участник, допуснал аритметична грешка (неточност) в ценовото си предложение и/или в КСС.

С оглед на горното, комисията предлага на възложителя да отстрани от процедурата участника „ЕВРО СТРОИТЕЛ 1“ ЕООД на основание чл. 107, т. 1 и т. 2, буква „а“ от ЗОП, доколкото същият не е изпълнил условие, посочено в обявлението за обществена поръчка (да не допуска аритметична грешка (неточност) в ценовото си предложение и/или в КСС) и офертата му не отговаря на предварително обявените условия на поръчката, тъй като е налице аритметична грешка в КСС при определяне 10% непредвидени разходи и на общата стойност без включен ДДС за изпълнение на поръчката.

заличена информация на основание чл. 42,
ал. 5 ЗОП и чл. 2, ал. 1 ЗЗЛД

Комисията провери за необичайно благоприятни оферти предложенията на допуснатите до оценка участници СИТИ БИЛД СТУДИО“ ООД и „ПАНОВ“ ЕООД и констатира, че не са налице условията по чл. 72 от ЗОП, тъй като допуснати до оценка са двама участници, а за да се приложи чл. 72 от ЗОП е необходимо да има най-малко три оферти.

На основание чл. 61, т. 3 от ППЗОП комисията извърши следното оценяване въз основа на критерия за определяне на икономически най-изгодна оферта – „най-ниска цена“, съгласно чл. 70, ал. 2, т. ч от ЗОП, посочен в раздел III от документацията за обществената поръчка и раздел II.2.5. от обявлението за поръчката, на офертите, които съответстват на предварително обявените условия на възложителя:

1. „СИТИ БИЛД СТУДИО“ ООД с предложена обща стойност за изпълнение на поръчката, с включени 10% непредвидени разходи, в размер на 244 592,43 лв. без включен ДДС

2. „ПАНОВ“ ЕООД с предложена обща стойност за изпълнение на поръчката, с включени 10% непредвидени разходи, в размер на 267 503,79 лв. без включен ДДС

На основание чл. 61, т. 4 от ППЗОП, комисията разгледа документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП, свързани с личното състояние и критериите за подбор, на участниците в низходящ ред спрямо получените оценки.

1. Оферта на участника „СИТИ БИЛД СТУДИО“ ООД:

Комисията извърши проверка в търговския регистър относно представителната власт на лицата, подписали ЕЕДОП, и относно заявените в ЕЕДОП обстоятелства за липса на основания за отстраняване от процедурата.

Участникът се представлява от управителите Тодор Якимов Митев и Васил Георгиев Антонов. Участникът е представил ЕЕДОП в електронен вид, на CD, подписан с електронен подпис от двамата управители на дружеството, представляващи лицата по чл. 40, ал. 1 от ППЗОП, съгласно изискванията на възложителя.

В ЕЕДОП участникът е представил информацията, че:

- участва самостоятелно в обществената поръчка като няма да използва капацитета на трети лица и няма да ползва подизпълнители;
- не е обединение;

В ЕЕДОП участникът е декларирал съответствие с поставените критерии за подбор от възложителя в обявлението на поръчката в раздел III) „Правна, икономическа, финансова и техническа информация“:

1. Вписан е в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи пета категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). Информацията за съответствие с критерия за подбор е посочена в ЕЕДОП в част IV „Критерии за подбор“, раздел А „Годност“, т. 1. Комисията направи справка в ЦПРС и констатира съответствие с декларираното от участника.

2. Притежава валидна застраховка „Професионална отговорност в строителството“ за вреди, причинени от други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им, съгласно чл. 171 от Закона за устройство на територията с покритие, съответстващо на обема и характера на поръчката или произтичащо от нормативен акт, със застрахователна сума на застраховката 200 000 лв. Информацията за съответствие с критерия за подбор е посочена в ЕЕДОП в част IV „Критерии за подбор“, раздел Б „Икономически и финансово състояние“, т. 5.

3. Прилага система за управление на качеството EN ISO 9001:2015 или еквивалентно/-и, издадено на участника с обхват строителство на сгради. Информацията за съответствие с критерия за подбор е посочена в ЕЕДОП в част IV „Критерии за подбор“, раздел Г.

4. Разполага с един технически ръководител на обекта по смисъла на чл. 163а, ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), както и с 5 строителни работници, които ще изпълняват строителството. Информацията за съответствие с критерия за подбор е посочена в ЕЕДОП в част IV „Критерии за подбор“, раздел В „Технически и професионални способности“, т. 2.

В еЕЕДОП участникът надлежно е декларирал и съответствието си с изискванията към личното състояние, поставени от възложителя в процедурата.

При разглеждането на еЕЕДОП-а на участника, комисията установи че същият е наличен, редовен и съответства с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, включително минималните изисквания поставени от възложителя в обществената поръчка.

Комисията допуска участника „СИТИ БИЛД СТУДИО“ ООД до класиране в процедурата.

2. Оферта на участника „ПАНОВ“ ЕООД:

Комисията извърши проверка в търговския регистър относно представителната власт на лицата, подписали ЕЕДОП, и относно заявените в ЕЕДОП обстоятелства за липса на основания за отстраняване от процедурата.

Участникът се представлява от управителя Ангел Панайотов Панов. Участникът е представил ЕЕДОП в електронен вид, на CD, подписан с електронен подпис от управителя на дружеството, представляващ лицето по чл. 40, ал. 1 от ППЗОП, съгласно изискванията на възложителя.

В ЕЕДОП участникът е представил информацията, че:

- участва самостоятелно в обществената поръчка като няма да използва капацитета на трети лица и няма да ползва подизпълнители;
- не е обединение;

В еЕЕДОП участникът е декларирал съответствие с поставените критерии за подбор от възложителя в обявлението на поръчката в раздел III) „Правна, икономическа, финансова и техническа информация“:

1. Вписан е в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи пета категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). Информацията за съответствие с критерия за подбор е посочена в ЕЕДОП в част IV „Критерии за подбор“, раздел А „Годност“, т.1. Комисията направи справка в ЦПРС и констатира съответствие с декларираното от участника.

2. Притежава валидна застраховка „Професионална отговорност в строителството“ за вреди, причинени от други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им, съгласно чл. 171 от Закона за устройство на територията с покритие, съответстващо на обема и характера на поръчката или произтичащо от нормативен акт, със застрахователна сума на застраховката 200 000 лв. Информацията за съответствие с критерия за подбор е посочена в ЕЕДОП в част IV „Критерии за подбор“, раздел Б „Икономически и финансово състояние“, т. 5.

3. Прилага система за управление на качеството EN ISO 9001:2015, издадено на участника с обхват строителство и ремонт на сгради. Информацията за съответствие с критерия за подбор е посочена в ЕЕДОП в част IV „Критерии за подбор“, раздел Г.

заличена информация на
основание чл. 42, ал. 5 ЗОП и чл.
2, ал. 1 ЗЗЛД

4. Разполага с един технически ръководител на обекта по смисъла на чл. 163а, ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), както и с минимум 3 строителни работници, които ще изпълняват строителството. Информацията за съответствие с критерия за подбор е посочена в ЕЕДОП в част IV „Критерии за подбор“, раздел В „Технически и професионални способности“, т. 2.

При разглеждането на еЕЕДОП-а на участника, комисията установи че същият е наличен, редовен и съответства с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, включително минималните изисквания поставени от възложителя в обществената поръчка.

Комисията допуска участника „ПАНОВ“ ЕООД до класиране в процедурата.

На основание чл. 61, т. 7 от ППЗОП, комисията продължи работата си, като класира в низходящ ред въз основа на критерия за възлагане – „най-ниска цена“ (чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП), допуснатите участници в процедурата:

1-во място: „СИТИ БИЛД СТУДИО“ ООД с предложена обща стойност за изпълнение на поръчката, с включени 10% непредвидени разходи, в размер на 244 592,43 лв. без включен ДДС;

2-ро място: „ПАНОВ“ ЕООД с предложена обща стойност за изпълнение на поръчката, с включени 10% непредвидени разходи, в размер на 267 503,79 лв. без включен ДДС.

На основание чл. 60, ал. 1, т. 9 от ЗОП комисията предлага на Възложителя да сключи договор за обществена поръчка с предмет: „Ремонт на терасите на блок 1 и блок 2 в КК „Лазур“ – Несебър“ с класирания на първо място участник „СИТИ БИЛД СТУДИО“ ООД.

Настоящият протокол се състави в изпълнение на законовото изискване на чл. 103, ал. 3 във връзка с чл. 181, ал. 4 от ЗОП за протоколиране на действията на комисията и се подписа от всички членове в един оригинален екземпляр. Същият се предава на възложителя заедно с цялата документация и документите, съставени и получени от комисията в хода на нейната работа. Приложение към протокола е и Протокол/списък УРИ 5785р-31567/19.11.2018 г. с участниците и представените от участниците оферти.

Дата на съставяне на протокола: 26.11.2018 г.

КОМИСИЯ

Председател:

Росен Монов

и членове:

1. Йорданка Соколова

2. Даниела Стоянова

3. Евгения Крушарска

4. Габриела Асенова

заличена
информация на
основание чл. 42,
ал. 5 ЗОП и чл. 2,
ал. 1 ЗЗЛД

(подпис)

(подпис)

(подпис)

(подпис)

(подпис)