

МИНИСТЕРСТВО НА ВЪТРЕШНИТЕ РАБОТИ

ЗАПОВЕД

№ 8121з-.....45...../14.01:2026 г.

ОТНОСНО: Определяне на участник, класиран на второ място, за спечелил проведен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от поземлен имот – публична държавна собственост, с идентификатор 56784.521.1673, представляващ обществен селищен парк, градина, с предназначение: обект ВКП-КСЗ, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Дондуков“; част от поземлен имот – публична държавна собственост, с идентификатор 56784.521.1672, представляващ обществен селищен парк, градина ведно с построената в него сграда с идентификатор 56784.521.1672.1, с предназначение: сграда със специално предназначение („Химическа лаборатория“ – ВКП, галерия без специално оборудване – КСЗ), находящи се в гр. Пловдив, ул. „Дондуков“; самостоятелен обект в сграда – публична държавна собственост, с идентификатор 56784.521.1471.14.1, с предназначение: обекти със специално предназначение („Химическа лаборатория“ – ВКП – галерия без специално оборудване – КСЗ), находяща се в гр. Пловдив, район Централен, ул. „Дондуков“, ет. 1, открит със заповед рег. № 8121з-354/28.03.2025 г. на министъра на вътрешните работи,

На основание чл. 13, ал. 3 и чл. 57, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и чл. 33, т. 9 от Закона за Министерството на вътрешните работи, във връзка със заповед рег. № 8121з-906/16.07.2025 г. и като взех предвид докладна записка рег. № 1983р-.....20164/18.11:2025 г. на директора на ГДПБЗН-МВР,

ЗАПОВЯДВАМ:

I. Въз основа на докладна записка рег. № 1983р-.....20164/18.11:2025 г. на директора на ГДПБЗН-МВР, заявление вх. № 104700-2510/23.09.2025 г. на „ТИ ЕМ СТРОЙ 2024“ ЕООД за отказ от подписване на договор за наем, както и констатациите, отразени в протокол рег. № 1047р-2166/05.06.2025 г. на назначената с моя заповед № 8121з-353/28.03.2025 г. комисия за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от поземлен имот – публична държавна собственост, представляваща:

1. Част от поземлен имот с идентификатор 56784.521.1673, акт за публична държавна собственост № 10016/08.06.2020 г., вписан в актовете книги на МВР с рег. № 3367-МВР, с площ 109 кв.м., отдаваема площ 102 кв. м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Обществен селищен парк, градина (обект ВКП – КСЗ), находящ се в гр. Пловдив, ул. „Дондуков“;

2. Част от поземлен имот с идентификатор 56784.521.1672, акт за публична държавна собственост № 10015/08.06.2020 г., вписан в актовете книги на МВР с рег. № 3366-

МВР, с площ 642 кв. м., отдаваема площ 350 кв. м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Обществен селищен парк, градина ведно с построената в него сграда с идентификатор 56784.521.1672.1, с площ 81 кв.м., брой етажи 1 (един), отдаваема площ 81 кв.м. Предназначение: Сграда със специално предназначение („Химическа лаборатория“ – ВКП, галерия без специално оборудване – КСЗ), находящи се в гр. Пловдив, ул. „Дондуков“;

3. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 56784.521.1471.14.1, акт за публична държавна собственост № 10021/08.06.2020 г., вписан в актовете книги на МВР с рег. № 3372-МВР, с площ 265 кв. м., брой нива на обекта 1 (едно), с отдаваема площ 265 кв. м. Предназначение на самостоятелния обект: Обекти със специално предназначение („Химическа лаборатория“ – ВКП, галерия без специално оборудване – КСЗ), находяща се в гр. Пловдив, район Централен, ул. „Дондуков“, ет. 1,

ОПРЕДЕЛЯМ „Бирен Парк Хилс“ ООД, ЕИК 204754738, класиран на второ място в протокол рег. № 1047р-2166/05.06.2025 г., изготвен от комисията по провеждане на търга, за участник, спечелил проведения на 05.06.2025 г. търг, с предложена месечна наемна цена в размер на 4 637,00 лева, за наемател на част от поземлен имот – публична държавна собственост, представляващ:

- Част от поземлен имот с идентификатор 56784.521.1673, акт за публична държавна собственост № 10016/08.06.2020 г., вписан в актовете книги на МВР с рег. № 3367-МВР, с площ 109 кв.м., отдаваема площ 102 кв. м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Обществен селищен парк, градина (обект ВКП – КСЗ), находящ се в гр. Пловдив, ул. „Дондуков“;

- Част от поземлен имот с идентификатор 56784.521.1672, акт за публична държавна собственост № 10015/08.06.2020 г., вписан в актовете книги на МВР с рег. № 3366-МВР, с площ 642 кв. м., отдаваема площ 350 кв. м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Обществен селищен парк, градина ведно с построената в него сграда с идентификатор 56784.521.1672.1, с площ 81 кв.м., брой етажи 1 (един), отдаваема площ 81 кв.м. Предназначение: Сграда със специално предназначение („Химическа лаборатория“ – ВКП, галерия без специално оборудване – КСЗ), находящи се в гр. Пловдив, ул. „Дондуков“;

- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 56784.521.1471.14.1, акт за публична държавна собственост № 10021/08.06.2020 г., вписан в актовете книги на МВР с рег. № 3372-МВР, с площ 265 кв. м., брой нива на обекта 1 (едно), с отдаваема площ 265 кв. м. Предназначение на самостоятелния обект: Обекти със специално предназначение („Химическа лаборатория“ – ВКП, галерия без специално оборудване – КСЗ), находяща се в гр. Пловдив, район Централен, ул. „Дондуков“, ет. 1,

за срок от 10 (десет) години.

II. Наемната цена в размер на 4 637,00 лева (четири хиляди шестстотин тридесет и седем лева) без ДДС да се заплаща от „Бирен Парк Хилс“ ООД до 10-то число на месеца, за който е дължим наемът, по следната банкова сметка:

IBAN BG 60 UNCR 75273154638401

„УниКредит Булбанк“ АД Пловдив

1. Наемната цена се дължи от датата на сключване на договора.

2. Консумативните разходи са за сметка на наемателя. Наемателят възстановява на наемодателя сумите за такса битови отпадъци пропорционално на настата площ.

III. Упълномощавам старши комисар Васил Томов Димов – директор на РДПБЗН-Пловдив, да сключи утвърдения със заповед рег. № 8121з-353/28.03.2025 г. на министъра на вътрешните работи, договор за отдаване под наем на имота, описан в т. I и при цената, посочена в т. I, да подписва допълнителни споразумения, както и да прекрати договора, в случаите, предвидени в него.

IV. Препис от настоящата заповед да се постави на информационното табло в сградата на РДПБЗН-Пловдив, като се отбележи датата на поставяне – гр. Пловдив, ул. „Преслав“ № 33, както и да се публикува на интернет страницата на ГДПБЗН.

V. Заповедта да се съобщи на участниците в търга по реда на АПК.

VI. Заинтересованите лица могат да обжалват заповедта по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ чрез министъра на вътрешните работи пред Административен съд София-град.

Контрол по изпълнението на настоящата заповед възлагам на директора на РДПБЗН-Пловдив.

Кошие от заповедта да се изпрати на директора на РДПБЗН-Пловдив за сведение и изпълнение.

Заличен на основание
ЗЗЛД и Регламент (ЕС)
2016/679

МИНИСТЪР

