

**МИНИСТЕРСТВО НА ВЪТРЕШНИТЕ РАБОТИ**  
**ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ НА МВР ХАСКОВО**  
гр.Хасково бул."България" № 85

Рег. № 272 р. 18373, Декз. № 1..  
.....26.09.....2018 г.

**ДОГОВОР**

за възлагане изпълнението на демонтажни, строително-монтажни и ремонтни работи на сгради в управление на ОДМВР Хасково" по обособена позиция № 1 – „Извършване на демонтажни, строително-монтажни и ремонтни работи за ремонт на покрив на сгр. 1 по АДС и подмяна на дограмата на сгр. 1 и сгр. 2 по АДС, съгласно Техническа спецификация - Приложение № 2, находящи се на ул. „Крайречна“ № 2, гр. Свиленград“

Днес, ..... 2018 г., в гр. Хасково, след проведена обществена поръчка по реда на Глава двадесет и шеста от ЗОП, чрез събиране на оферти с Обява № 272000-11021/09.08.2018 год. на директор ОДМВР Хасково, в качеството на възложител по смисъла на чл. 5, ал. 2, т. 13 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), и на основание чл. 194, ал. 1 от ЗОП, се сключи настоящият договор между:

1. ОДМВР Хасково, юридическо лице по смисъла на чл. 37, ал. 2 от Закона за Министерството на вътрешните работи, второстепенен разпоредител с бюджет, с адрес гр. Хасково, бул. "България" № 85, БУЛСТАТ 129009984, представлявана от Ангел Цанков Ганчев – Директор ОДМВР, от една страна, наричана по-долу "Възложител"

и

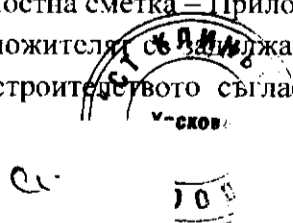
2 „СТ КЛИНЪР“ ЕООД, ЕИК (БУЛСТАТ) 203728856, със седалище и адрес на управление: гр. Хасково, ул. „Александър Стамболийски“ № 23, вх. А, представлявано от Стоян Пенчев Стоянов, л.к. № , издадена на 28.02.2014 г. от МВР – Хасково, от друга страна, наричан по-долу "Изпълнител", като страните се споразумяха за следното:

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

Чл. 1. (1) Възложителят възлага, а Изпълнителят приема на свой риск да изпълни демонтажни, строително-монтажни и ремонтни работи на сгради в управление на ОДМВР Хасково" по обособена позиция № 1 – „Извършване на демонтажни, строително-монтажни и ремонтни работи за ремонт на покрив на сгр. 1 по АДС и подмяна на дограмата на сгр. 1 и сгр. 2 по АДС, съгласно Техническа спецификация - Приложение № 2, находящи се на ул. „Крайречна“ № 2, гр. Свиленград“.

(2) Изпълнителят се задължава да извърши строителни, ремонтни, монтажни и демонтажни работи, предвидени в Техническа спецификация - Приложение № 2 и Количествено-стойностна сметка – Приложение № 5.

(3) Възложителят се задължава да създаде на Изпълнителя необходимите условия за изпълнение на строителството съгласно този договор и изискванията на нормативните



актове, както и да му заплати възнаграждение за извършената работа, при условията и в сроковете, уговорени в този договор.

(4) Изпълнението на дейностите се отлага, на основание чл. 114 от ЗОП, до осигуряване на финансиране на Възложителя.

## II. СРОКОВЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ

Чл. 2. (1) На основание чл. 114 от ЗОП изпълнението на дейностите се отлага до осигуряване на финансиране на Възложителя, като Изпълнителят е длъжен да завърши демонтажните, строително-монтажни и ремонтни работи в срок до 18 (осемнадесет) календарни дни, считано от получаване на уведомление от Възложителя за започване изпълнението на СМР, като изпълнението се счита за приключило с подписване на приемо-предавателен протокол за изпълнените демонтажни, строително-монтажни и ремонтни работи.

Чл. 3. (1) Достъпът на всички лица ангажирани и/или свързани пряко и/или непряко със строителния процес следва да се извършва при спазване изискванията на Инструкция № 8121з-1415 от 20.11.2015 г. за реда и организацията по осъществяване на дейността по охрана на обекти по чл. 14, ал. 2, т. 4 от Закона за Министерство на вътрешните работи (Обн. в ДВ, бр. 93/01.12.2015 г., изм. и доп. ДВ, бр. 36 от 27 Април 2018г.) и издадените в изпълнение на нея актове.

(2) Изпълнителят се задължава в срок 5 дни преди започване на строителните дейности да представи на Възложителя списък с личните данни на служителите във връзка с одобряването им за достъп до имотите на ОДМВР Хасково.

Чл. 4. (1) Страните не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си по този договор, ако неизпълнението на задълженията е предизвикано от действието на непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния им контрол, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението невъзможно (форсмажорно обстоятелство, непреодолима сила). Страната, която се позовава на форсмажорно обстоятелство, трябва да докаже причинната връзка между неизпълнението на задълженията си и непреодолимата сила.

(2) Настъпването на форсмажорното обстоятелство по ал. 1 се доказва с надлежно оформен документ от компетентен държавен орган и се фиксира със съставяне и подписване на двустранен протокол.

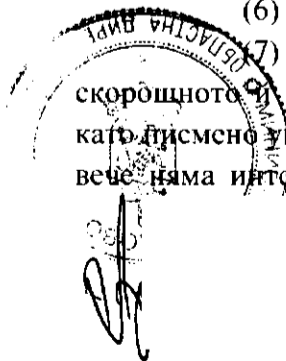
(3) Страната, която се позовава на форсмажорното обстоятелство, трябва в 3-дневен срок от настъпването му, писмено да уведоми за това другата страна. При неизпълнение на това задължение страната няма право да се позовава на форсмажорни обстоятелства.

(4) Неизправната страна, която е била в забава при настъпването на непреодолимата сила, няма право да се позовава на форсмажорно обстоятелство.

(5) Не е налице непреодолима сила, ако съответното обстоятелство се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по този договор или ако при полагане на дължимата грижа това обстоятелство може да бъде преодоляно.

(6) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията се спира.

(7) Ако непреодолимата сила продължи повече от 100 (сто) дни и няма признаци за скорошното ѝ преустановяване, Възложителят има право да прекрати договора едностранно като писмено уведоми другата страна. Ако непреодолимата сила трае толкова, че Изпълнителят вече няма интерес от изпълнението той има право да прекрати договора едностранно като



писмено уведоми другата страна.

Чл. 5. (1) Предаването и приемането на изпълнените строителни, ремонтни, монтажни и демонтажни работи, се извършва с подписване на двустранен приемо-предавателен протокол, окомплектовани с протоколи, сертификати и други документи удостоверяващи изпълнението на строителството.

(2) Когато при приемането по ал. 1 се констатира недостатък се подписва двустранен констативен протокол, в който те се отразяват. В констативния протокол могат да се посочат срокове за отстраняване на констатираните недостатъци.

(3) Когато за отделни строителни, ремонтни, монтажни и демонтажни работи са предвидени изпитания, приемането се извършва след успешното им провеждане и съставяне на протокол.

Чл. 6. (1) Възложителят има право да откаже да присме изпълнените строителни, ремонтни, монтажни и демонтажни работи, ако открие съществени недостатъци.

(2) Недостатъците в рамките на гаранционния срок се отстраняват от Изпълнителя за негова сметка.

### III. СТРОИТЕЛНИ КНИЖА

Чл. 7. Изпълнителят е длъжен да съставя и представя в срок всички документи, протоколи и сертификати, необходими за отчитане, приемане и заплащане на извършените строителни, ремонтни, монтажни и демонтажни работи.

### IV. ОСИГУРЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ И МЕХАНИЗАЦИЯ

Чл. 8. Осигуряването на материали, детайли, конструкции, както и всичко друго необходимо за строителството, в това число работна ръка, вид и брой техника за изпълнение на обекта, е задължение на Изпълнителя.

Чл. 9. Изпълнителят носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество и/или влошават качеството на извършените строителни, ремонтни, монтажни и демонтажни работи и на обекта като цяло и/или вложените материали не са нови.

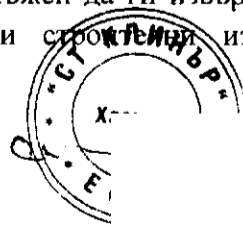
### V. ЗАПОЧВАНЕ И ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Чл. 10. (1) Възложителят е длъжен да осигури строителна площадка за извършване на строителството.

(2) За изпълнение на възложените строителни, ремонтни, монтажни и демонтажни работи, Възложителят е длъжен да осигури достъп до обекта на персонала на Изпълнителя при спазване на изискванията, установени за работа и достъп в обекти в системата на Министерството на вътрешните работи.

Чл. 11. (1) Изпълнителят е длъжен да извърши строителството с грижата на добрия търговец, като спазва предвиденото в Техническа спецификация – Приложение № 2 и КСС – Приложение № 5 и изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

(2) При изпълнение на строителни, ремонтни, монтажни и демонтажни работи Изпълнителят е длъжен да ги извърши качествено и да влага в строителството качествени и здрави материали и строителни изделия, отговарящи на техническите изисквания към



строителните продукти, съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България (Обн. ДВ. бр.14 от 20 Февруари 2015г. изм. и доп. ДВ. бр.18 от 8 Март 2016г., изм. ДВ. бр.95 от 28 Ноември 2017г.). Съответствието се установява по реда на същата наредба.

(3) При установяване на некачествено изпълнени строителни, ремонтни, монтажни и демонтажни работи, влягане на лошо качествени, или нестандартни материали, установено с протокол, подписан от представител на Възложителя и представител на Изпълнителя, се спираща изпълнението им и не се заплащат разходите за тях. Изпълнителят възстановява за своя сметка некачествено изпълнените строителни, ремонтни, монтажни и демонтажни работи.

(4) Изпълнителят носи отговорност пред Възложителя, ако при извършването на строителните, ремонтни, монтажни и демонтажни работи е допуснал отклонения от нормативните актове.

(5) Изпълнителят няма право да ползва подизпълнител при изпълнение на договора.

Чл. 12. (1) Изпълнителят е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани със строителството, включително относно опазването на околната среда и безопасността на строителните работи.

(2) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка със строителството, са за сметка на Изпълнителя.

(3) За вреди, причинени на лица, на публично или частно имущество, при или по повод строителството, отговорност носи изцяло Изпълнителят. Изпълнителят носи регресна отговорност спрямо Възложителя, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

Чл. 13. (1) Изпълнителят се задължава в съответствие с Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (обн. ДВ, бр. 17 от 2004 г.) да поддържа за целия срок на строителството застраховка за професионална отговорност за вреди, причинени на другите участници и/или на трети лица в следствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му.

(2) В случай, че Възложителят установи неизпълнение на задълженията по ал. 1 той може да откаже дължимите плащания. Възложителят изпълнява задължението си, след като Изпълнителят представи доказателства, че е отстранил нарушението.

Чл. 14. Когато Изпълнителят има изискуемо вземане по този договор срещу другата страна, той няма право да отказва да изпълни свое задължение, докато Възложителят не изпълни насрещното си задължение по договора.

## VI. КОНТРОЛ

Чл. 15. (1) Възложителят може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на Изпълнителя и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на Възложителя са задължителни за Изпълнителя, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до отклонение от поръчката.

(3) Възложителят се задължава да определи писмено длъжностни лица, които от



1. осъществяват текущ контрол върху извършваната от Изпълнителя работа;
2. контролират подпоръчката и извършването на строителни, ремонтни, монтажни



и демонтажни работи;

3. оказват съдействие на Изпълнителя в рамките на договореното в този договор;

4. приемат извършените строителни, ремонтни, монтажни и демонтажни работи, като проверяват качеството на изпълнението им, както и верността на количествено-стойностните сметки на Изпълнителя;

5. контролират спазването на сроковете за извършване на строителни, ремонтни, монтажни и демонтажни работи;

6. уведомяват незабавно техническия ръководител: при некачествено извършени строителни, ремонтни, монтажни и демонтажни работи, при извършване на работите в нарушение на нормативните изисквания към строежите; при организация на строителния процес или липса на такава, която създава опасност за живота и здравето на лицата и т.н.;

7. подписват приемо-предавателния протокол, след като извършат необходимите проверки, огледи и измервания на място и установят, че са постигнати изискванията на техническата спецификация, нормативните изисквания към съответните работи и Правилника за изпълнение и приемане на строителните, ремонтни, монтажни и демонтажни работи;

8. организират приемането на извършените строителни, ремонтни, монтажни и демонтажни работи на завършения обект;

9. спират строежа при констатиране на некачествено изпълнени строителни, ремонтни, монтажни и демонтажни работи и изпълнение на строителни, ремонтни, монтажни и демонтажни работи извън договорените, които не са съгласувани с Възложителя;

10. осъществяват контрол относно спазването на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;

11. вземат мерки и следят за недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството.

(4) Правомощията на длъжностните лица по ал. 3 не лишават Възложителя от тези правомощия.

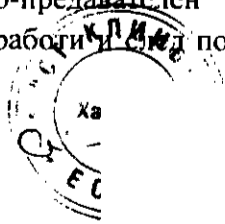
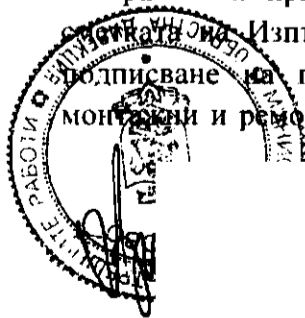
## **VII. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. РАЗНОСКИ. УСЛОВИЯ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

Чл. 16. (1) За извършването на възложената по този договор работа Изпълнителят има право на възнаграждение, както следва в размер на 42 336,32 (четиридесет и две хиляди триста тридесет и шест лева и тридесет и две стотинки) лева без вкл. ДДС или 50 803,59 (петдесет хиляди осемстотин и три лева и петдесет и девет стотинки) лева с вкл. ДДС.

(2) При формирането на цената по ал. 1 напълно са съобразени заложените в Техническа спецификация – Приложение № 2 и КСС – Приложение № 5 строително-монтажни, ремонтни и демонтажни работи, вложени материали и консумативи, доставки, труд, печалба и всички непредвидени евентуални разходи.

(3) Всички разноси на Изпълнителя по изпълнението на този договор са за негова сметка и се считат включени в определеното по-горе възнаграждение.

Чл. 17. (1) Възложителят заплаща на Изпълнителя дължимата цена за действително извършени и приети демонтажни и строително-монтажни работи чрез банков превод по сметката на Изпълнителя, посочена в ал. 1, в срок до 60 (шестдесет) работни дни, след подписване на приемо-предавателен протокол за изпълнените демонтажни, строително-монтажни и ремонтни работи и след получаване на разрешение за плащане съгласно РМС №



592 от 21 август 2018 г., в сила от 03 септември 2018 г. за условията и реда за разплащанията на разпоредители с бюджет по договори и след представяне на оригинална фактура издадена в съответствие със Закона за счетоводството.

(2) Банковата сметка на Изпълнителя е:

Банка: „Първа инвестиционна банка“ АД

IBAN: BG35FINV91501016676381

BIC Code: FINVBGSF

(3) При промяна на банковата сметка, Изпълнителят се задължава незабавно да уведоми за това Възложителя като му посочи новата си банкова сметка.

Чл. 18. Изпълнителят не може да иска заплащане на цената на извършените строителни, ремонтни, монтажни и демонтажни работи, ако те са вследствие на:

1. нарушаване на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи;

2. отстраняване на допуснати от Изпълнителя недостатъци;

3. влагане на некачествени или неподходящи материали;

4. отклонение от нормите на Правилника за изпълнение и приемане на СМР.

Чл. 19. (1) Ако при приемане на извършените строителни, ремонтни, монтажни и демонтажни работи са констатирани недостатъци, до отстраняването им Възложителят може да задържи от дължимата цена сума, която надвишава с 20 % (двадесет на сто) стойността на некачествено извършените работи.

#### **VIII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

Чл. 20. Възложителят се задължава да оказва на Изпълнителя нужното за изпълнението на този договор съдействие и да му предоставя необходимата информация и документи. Предаването на документи се извършва с подписване на двустранен предавателно-приемателен протокол.

Чл. 21. (1) Възложителят е длъжен да присеме извършените съгласно този договор работи.

Чл. 22. Изпълнителят е длъжен да осигури възможност на Възложителя да следи процеса на работа и да съгласува предварително с него всички решения.

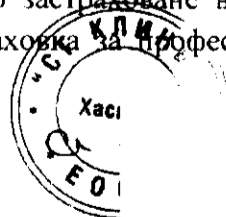
Чл. 23. Възложителят се задължава да уведоми Изпълнителя за появилите се в гаранционния срок дефекти и/или скрити недостатъци.

Чл. 24. Възложителят има право да иска от Изпълнителя да изпълни СМР в срок и без отклонения от възложеното.

Чл. 25. Възложителят не носи отговорност за действия и/или бездействия на Изпълнителя, в резултат на които възникнат смърт или увреждане здравето на лице/а на мястото на изпълнение на предмета на договора, както и при липса или вреда на имущество, възникнали вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на СМР.

#### **IX. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

Чл. 26. (1) Изпълнителят се задължава в съответствие с Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството” (обн. ДВ. бр.17 от 2004 г.) да има застраховка за професионална отговорност за вреди, причинени на другите



участници и/или на трети лица в следствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му. Изпълнителят е длъжен да предостави при писмено поискване от Възложителя копия от валидните застрахователни полици и разписките за платените застрахователни премии, в 7-дневен срок от получаване на искането.

(2) В случай, че Възложителят установи неизпълнение на задълженията по ал. 1, той може да откаже дължимите плащания. Възложителят изпълнява задължението си, след като Изпълнителят представи доказателства, че е отстранил нарушението.

Чл. 27. Когато Изпълнителят има изискуемо вземане по този договор срещу другата страна, той няма право да отказва да изпълни свое задължение, докато Възложителят не изпълни насрещното си задължение по договора.

Чл. 28. Изпълнителят е длъжен да извърши строителните, ремонтни, монтажни и демонтажни работи с грижата на добрия търговец като спазва предвиденото в одобрения проект, съобразно офертата, приложенията към настоящия договор и изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

Чл. 29. Осигуряването на материали, детайли, конструкции, както и всичко друго необходимо за строителството, в това число персонал, с задължение на Изпълнителя и е за негова сметка.

Чл. 30. (1) Изпълнителят е длъжен да извърши строителните, ремонтни, монтажни и демонтажни работи качествено като влага нови и качествени материали и строителни изделия, отговарящи на техническите изисквания към строителните продукти.

(2) Ако вложените материали не са с нужното качество и/или влошават качеството на извършените демонтажни и строително-монтажни работи и на обекта като цяло, което се удостоверява и установява с двустранен протокол, подписан от представители на Възложителя и Изпълнителя, и се спира изпълнението на строителните, ремонтни, монтажни и демонтажни работи и не се заплащат разходите за тях, а Изпълнителят възстановява за своя сметка некачествените строително-монтажни работи в срок, определен от Възложителя.

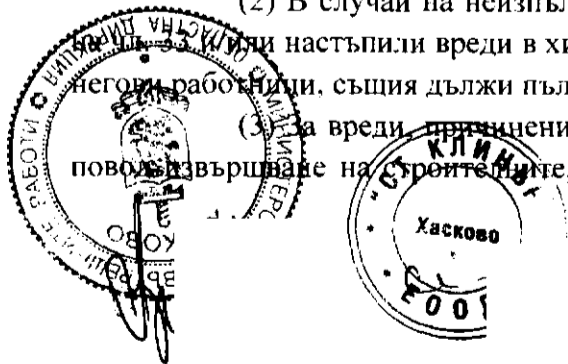
Чл. 31. При изпълнение предмета на договора Изпълнителят следва да спазва нормативните изисквания на законодателството на Република България при извършване на строителните, ремонтни, монтажни и демонтажни работи, включително за противопожарна безопасност, спазване на безопасни и здравословни условия на труд, опазването на околната среда, социалното и трудово право и разпоредбите на международното екологично, социално и трудово право.

Чл. 32. Изпълнителят организира и извършва за своя сметка почистването на работната площадка и възстановяване на околното пространство, преди проверката и приемането на извършените строителни, ремонтни, монтажни и демонтажни работи от Възложителя.

Чл. 33. (1) Изпълнителят се задължава да направи всичко необходимо за недопускане по време на строителните, ремонтни, монтажни и демонтажни работи на повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта, вследствие на извършваните дейности.

(2) В случай на неизпълнение на чл. 32 и/или настъпили вреди при изпълнението на работите, настъпили вреди в хипотезата на ал. 1 по вина на Изпълнителя и/или по вина на негови работници, същия дължи пълно възстановяване на тази вреда за своя сметка.

(3) За вреди, причинени на лица, на публично или частно имущество, при или по повод извършване на строителните, ремонтни, монтажни и демонтажни работи, отговорност



носи изцяло Изпълнителят. Изпълнителят носи регресна отговорност спрямо Възложителя, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

Чл. 34. (1) Възложителят задържа от гаранцията за изпълнение, заплатени от него суми по чл. 32 и обезщетения за вреди по чл. 33.

(2) Ако средствата по гаранцията са недостатъчни, за разликата, на Изпълнителя се дава срок за доброволно изпълнение на непокрытата от гаранцията сума.

(3) За причинените вреди на лица, на публично или частно имущество и неизпълнение на чл. 32 същите се удостоверяват със съставен от Възложителя или оправомощено от него лице и изпратен до Изпълнителя констативен протокол.

(4) При липса на доброволно изпълнение отношенията се уреждат по реда на гражданското законодателство.

Чл. 35. Изпълнителят няма право да се позовава на незнание или непознаване на обекта, предмет на договора, както и да иска на това основание допълнения или изменения на този договор.

Чл. 36. Изпълнителят се задължава да спазва Наредба № РД-07-2/16.12.2009 год. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и всички останали относими законови и подзаконови нормативни актове по предмета на поръчката.

Чл. 37. При изпълнение на поръчката, Изпълнителят е длъжен да демонтира, достави и монтира технологични детайли, елементи и др., които са оригинални, нови и неупотребявани; отговарят на приложимите за тях нормативни изисквания за безопасност и пожаробезопасност и са в съответствие със Закона за техническите изисквания към продуктите (ЗТИП) и всички приложими законови и подзаконови нормативни актове.

Чл. 38. Изпълнителят се задължава всички доставени продукти, детайли, компоненти и други да бъдат придружени с изискуемите за тях съгласно ЗТИП и издадените подзаконови нормативни актове сертификати, декларации за съответствие и маркировки за съответствие, декларации за произход и др. от производителя – преведени на български език.

Чл. 39. (1) Изпълнителят се задължава всички влагани строителни продукти, детайли и компоненти да бъдат нови, както и да отговарят на българските и/или европейските стандарти за екологична чистота, енергийна ефективност, хигиенни норми, пожаро и техническа безопасност. Същите да бъдат в съответствие с изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите (ЗТИП), Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България и всички приложими законови и подзаконови нормативни актове.

(2) В случай, че се установят недостатъци по отделни елементи, части, съоръжения и други такива или такива, настъпили вследствие на извършения монтаж, за които Изпълнителят е бил уведомен в рамките на гаранционния срок, той е длъжен да ги отстрани или да замени дефектиралите компоненти с нови, със същите или по-добри характеристики за своя сметка.

## Х. НЕУСТОЙКИ

Чл. 40. (1) При забавяне на изпълнение на задължение по този договор, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 0,05 % от възнаграждението по чл. 16, ал. 1, за всеки просрочен ден.





ден, но не повече от 20 % (двадесет на сто).

(2) При лошо или частично изпълнение на свое задължение по този договор, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 10 % (десет на сто) от стойността на възнаграждението по чл. 16, ал. 1.

(3) При пълно виновно неиспълнение на предмета на настоящият договор, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 20% (двадесет на сто) от общия размер на възнаграждението по чл. 16, ал. 1.

(4) В случай, че Възложителят развали този договор едностранно, по вина на Изпълнителя, последният дължи неустойка в размер на 20% (двадесет на сто) от стойността на възнаграждението по чл. 16, ал. 1.

Чл. 41. (1) Ако е в забава за плащане, Възложителят дължи неустойка в размер на законната лихва върху неизплатената в срок сума за всеки просрочен ден.

(2) Задържането на дължима сума при условията на чл. 11, ал. 3 не е забава и не влече последиците по ал. 1.

Чл. 42. За дължимия размер на съответната неустойка по този договор изправната страна съставя протокол и го предоставя на неизправната страна. В срок от 10 (десет) работни дни, считано от датата на получаване на протокола, неизправната страна превежда по посочена от изправната страна банкова сметка, дължимата неустойка.

## XI. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл. 43. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършеното строителство, конструкции, материали, строителна техника и други материални активи независимо чия собственост са се носи от Изпълнителя от момента на започване извършването на строителните, ремонтни, монтажни и демонтажни работи.

(2) Възложителят носи риска от погиване или повреждане на вече приетите строителни, ремонтни, монтажни и демонтажни работи, ако погиването или повреждането не е по вина на Изпълнителя и последният не е могъл да го предотврати.

## XII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 44. (1) Гаранцията за добро изпълнение е в размер на 5% (пет на сто) върху стойността от цената по чл. 16, ал. 1 без ДДС, представляваща сума в размер на **2116,82** (две хиляди сто и шестнадесет лева и осемдесет и две стотинки) лева без ДДС, която ще бъде възстановена, както следва:

1. след подписване на приемо-предавателен протокол за изпълнените демонтажни, строително-монтажни и ремонтни работи за обекта, без да се дължат лихви на Изпълнителя като Възложителят възстановява 100% (сто) от гаранцията за изпълнение в срок до 30 (тридесет) календарни дни;

(2) Гаранцията за изпълнение за обекта се представя от Изпълнителя под формата на парична гаранция.

(3) Гаранцията, представена във вид на парична сума, се внася по сметка на Възложителя BG10UBBS88883331439900 ОББ клон Хасково.

(4) Когато договорът е прекратен преди подписване на приемо-предавателен протокол за изпълнените демонтажни, строително-монтажни и ремонтни работи, гаранцията за



изпълнение се освобождава в срок от 30 (тридесет) календарни дни след неговото прекратяване, без да се дължат лихви на Изпълнителя.

(5) Възложителят задържа гаранцията за изпълнение на обекта, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, до приключването му с влязло в сила съдебно решение или споразумение.

(6) Възложителят задържа гаранцията за изпълнение на обекта при пълно виновно неиспълнение или при разваляне на договора по вина на Изпълнителя.

(7) Обслужването на банковата гаранция за изпълнение, таксите и другите плащания по нея, банковите преводи, комисионните, както и поддържането на банковата гаранция за изпълнение за целия период на действие на договора са за сметка на Изпълнителя.

(8) Възложителят има право да удържи от стойността на гаранцията за изпълнение размера на начислените неустойки по раздел X от този договор.

(9) Страните се съгласяват, че клаузата на ал. 8 има силата на извънсъдебно споразумение за прихващане.

(10) За определяне на дължимия размер и срока за заплащане на съответната неустойка по този договор, изправната страна изготвя официално писмено съобщение до неизправната страна.

### **XIII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ**

Чл. 45. Гаранционният срок за изпълнените строително-монтажни работи е 60 месеца, считано от датата на подписване на приемо-предавателен протокол за изпълнените демонтажни, строително-монтажни и ремонтни работи, в съответствие с Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, издадена от Министерството на регионалното развитие и благоустройството, (обн. ДВ. бр.72 от 15 август 2003 г., изм. ДВ. бр.49 от 14 юни 2005 г., изм. и доп. ДВ. бр. 65 от 19 август 2016 г.).

Чл. 46. Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка недостатъците и/или появилите се впоследствие дефекти за срок от 5 календарни дни в рамките на гаранционния срок като Възложителят уведомява писмено Изпълнителя. В срок до три дни след уведомяването, Изпълнителят, съгласувано с Възложителя, е длъжен да започне работа за отстраняване на недостатъците и/или появилите се впоследствие дефекти.

### **XIV. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

Чл. 47. Изменението на договора се извършва по взаимно писмено съгласие с подписване на двустранно споразумение (анекс) между страните. Изменението на договора не трябва да води до нарушаване на разпоредбите в Закона за обществените поръчки, регламентиращи правните основания за изменение на договор за обществена поръчка.

Чл. 48. (1) Този договор се прекратява:

1. с точното, своевременно и пълно изпълнение на задълженията на страните по

1. с взаимно писмено съгласие между страните, изразено чрез подписване на двустранно споразумение.



3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на задълженията на страните по него;

4. едностранно от Възложителя с писмено уведомление до другата страна, когато Изпълнителят бъде обявен в неплатежоспособност или бъде открита процедура за обявяването му в несъстоятелност или ликвидация;

5. едностранно от Възложителя с писмено уведомление до другата страна при заличаване на Изпълнителя от Централния професионален регистър на строителя;

6. при отказ на Възложителя от договора с едностранно писмено уведомление до другата страна;

7. с писмено уведомление от Възложителя - при установени груби нарушения от страна на Изпълнителя на задължения по договора, както и на законоустановените норми в строителството;

8. едностранно от Възложителя с писмено уведомление до другата страна, когато установи, че тя ползва подизпълнители при изпълнение на договора.

(2) Ако обективната невъзможност за изпълнение по ал. 1, т. 3 е настъпила след като част от възложената работа е била изпълнена и тя може да бъде полезна на Възложителя. Изпълнителят има право на съответна част от уговорената цена.

Чл. 49. Ако стане явно, че Изпълнителят ще просрочи изпълнението на отделни строителни, ремонтни, монтажни и демонтажни работи с повече от 10 (десет) календарни дни или няма да ги извърши по уговорения начин и с нужното качество, Възложителят може да развали договора с 5-дневно едностранно писмено предизвестие до неизправната страна. В този случай Възложителят заплаща на Изпълнителя само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди Възложителят може да претендира обезщетение по реда на гражданското законодателство.

Чл. 50. Всяка от страните по този договор може, на основание чл. 114 от ЗОП, да поиска прекратяването му без предизвестие след изтичане на тримесечния срок от сключването му, поради неосигурено финансиране на Възложителя.

#### ХV. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 51. (1) Всички уведомления между страните, които ще бъдат отправяни по този договор са валидни, ако са извършени в писмен вид на български език и са изпратени по факс, ел. поща или с препоръчана поща с обратна разписка на следния адрес:

1. за Възложителя: ОДМВР Хасково, юридическо лице, по смисъла на чл. 37, ал. 2 от Закона за Министерството на вътрешните работи, второстепенен разпоредител с бюджет, с адрес гр. Хасково, бул. "България" № 85, БУЛСТАТ 129009984, представлявана от Ангел Цанков Ганчев – директор на ОДМВР; ел. поща [haskovo@mvr.bg](mailto:haskovo@mvr.bg), факс 038/662868.

2. за Изпълнителя: „СТ КЛИНЪР“ ЕООД, БИК (БУЛСТАТ) 203728856, със седалище и адрес на управление: гр. Хасково, ул. „Александър Стамболийски“ № 23, вх. А, представлявано от Стоян Пенчев Стоянов, в качеството му на управител, л.к. № 11111 издадена на 28.02.2014 г. от МВР Хасково и на ел. поща: [firmi@dir.bg](mailto:firmi@dir.bg)

(2) В случай, когато се получи системно съобщение за не доставянето на уведомлението до посочената електронна поща, уведомлението се изпраща с препоръчана поща с обратна разписка на адреса на страните, посочен в договора. В този случай за дата на изпращане на уведомлението се смята датата на пощенското клеймо.

(3) Всяка страна по този договор е длъжна, в 3-дневен срок от промяна на адреса



(факса) или електронната си поща по ал. 1, да уведоми другата за настъпилата промяна и да посочи новия си адрес, /факс/ или електронна поща за кореспонденция.

(4) Ако някоя от страните по договора не изпълни задължението си по ал. 3 се счита, че уведомленията по ал. 1 са й връчени редовно.

Чл. 52. Всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, или до допълнителни споразумения към него, включително и споровете, породени от или отнасящи се до тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване, ще бъдат решавани по взаимно съгласие с подписване на двустранно споразумение. Ако между страните не бъде постигнато споразумение, спорът се отнася за решаване пред компетентен съд. Когато предметът на спора между страните е за имуществени права, той се отнася за разрешаване пред компетентния съд в гр. Хасково.

Чл. 54. Неразделна част от този договор са следните приложения:

1. Оферта;
2. Техническа спецификация – Приложение № 2;
3. Количествено-стойностна сметка – Приложение № 5;

За неуредените въпроси в този договор се прилага законодателството на Република България.

Този договор се състави и подписа в два еднакви оригинални екземпляра - по един за всяка страна.

<p>ВЪЗЛОЖИТЕЛ: <b>ОДМВР ХАСКОВО</b></p> <p>1. ....</p> <p>(подпис и печат)</p> <p><b>ДИРЕКТОР НА ОДМВР ХАСКОВО</b> <b>СТ. КОМИСАР АНГЕЛ КАЧКОВ ГАНЧЕВ</b> Дата на подписване: .....</p> <p>2. ....</p> <p>(подпис)</p> <p><b>ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ</b> <b>НА ОДМВР Хасково:</b> Дина Стоянова Мишкова Дата на подписване: <i>26.09.18</i></p> <p>Съгласувал: Гл.юрисконсулт ОДМВР Хасково <b>вакантна длъжност</b> Дата на съгласуване: .....</p> <p>Началник сектор „КАПОЧР“ при ОДМВР Хасково Ганя Даниелова Георгиева Дата на съгласуване: <i>26.09.18</i></p>	<p>ИЗПЪЛНИТЕЛ: „СТ КЛИНЪР“ ЕООД</p> <p>1. ....</p> <p>(подпис и печат)</p> <p>Управител: <b>СТОЯН ПЕНЧЕВ СТОЯНОВ</b></p> <p>Дата на подписване: .....</p>
--	---